

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Debreceni Közterület Felügyelet** (4026 Debrecen, Bem tér 14. sz., bankszámlaszáma: OTP Bank: 11738006-15460008-00000000), képviselőjében: Lelesz György hivatalvezető), mint *megrendelő* -,

másrészről a **Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt.** (székhelye: Debrecen, Hatvan u. 39., 2/3., cégjegyzékszám: Cg.: 09-10-000451, adószáma: 14821527-2-09, képviselőjében: Almási Lajos igazgatósági tag), mint *vállalkozó* szerződő fél között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- 1.) A Debreceni Közterület Felügyelet nemzeti értékhatárokat elérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Debreceni Közterület Felügyelet részére személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat ellátása**” - tárgyban, amelynek keretében, valamennyi rész tekintetében a legjobb ajánlatot a jelen vállalkozási szerződésben Vállalkozóként szereplő Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt. tette. Ennek megfelelően a Megrendelő a vállalkozási szerződést a jelen okiratban foglalt feltételek szerint a Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt.-vel köti meg.
- 2.) Felek kifejezetten rögzíteni kívánják, hogy a 2.) pontban hivatkozott nemzeti értékhatárokat elérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum a jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az ajánlattételi felhívást és az ajánlati dokumentációt, valamint a Vállalkozó által beadott ajánlat és hiánypótlás anyagát is.

A hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban foglaltak - a jelen vállalkozási szerződésben szereplő rendelkezésekhez hasonlóan - kötelező érvényűek a felekre nézve abban az esetben is, ha valamely rendelkezésüket a jelen vállalkozási szerződés nem vagy nem teljes mértékben tartalmazza.

Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés, illetőleg a hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során keletkezett valamely dokumentum tartalma között ellentét merülne fel, úgy a felek jogviszonyában az ezen ellentétes rendelkezések közül mindig a Megrendelőre nézve kedvezőbb rendelkezést kell alkalmazni.

- 3.) Felek kifejezetten rögzíteni kívánják továbbá azt, hogy a fenti 2.) pontban említett, a jelen vállalkozási szerződés tárgyát képező személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat ellátása tekintetében a jelen okiratban foglaltakon túlmenően

semmilyen megállapodás nincs érvényben, azaz minden, a jogviszonyra vonatkozó szabályt a jelen megállapodás tartalmaz, figyelemmel azonban a fenti 3.) pontban foglaltakra is.

A jelen okirat aláírásával a felek között korábban létrejött, a jelen vállalkozási szerződés tárgyát képező jogviszonnyal kapcsolatos szóbeli vagy írásbeli megállapodások a pénzszállítási feladatok ellátása tekintetében megszűnnek.

I. A felek jogai és kötelezettségei

- 4.) A fentiek előrebocsátását követően szerződő felek közül Megrendelő megbízza a Vállalkozót a Debreceni Közterület Felügyelet részére személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat folyamatos és színvonalas ellátásával, az alábbiak szerint

1. rész:

Debrecen, Vágóhíd u. 10-12. Debreceni zsibvásár területe

- 1 fő kutyás biztonsági őr 18 órától 6 óráig, ünnepnapokon 24 órás szolgálat
- 1 fő biztonsági őr 18 órától 6 óráig, ünnepnapokon 24 órás szolgálat kijelölt járőrútvonalon a heti kirakó vásár területén

az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Helyi kirakó vásár / szabad piac terület /és a hozzátartozó irodaház terület nagysága:

Kirakóvásár területe: 15.000 m²

Irodaház területe : 100 m²

Debrecen, Vár u. 3. Nagypiac

- 1 fő biztonsági őr 24 órás szolgálatban az év minden napján monitorrendszer előtt folyamatos megfigyelést végez
- 1 fő biztonsági őr nyitvatartási időben 4 órától 18 óráig a földszinti és az emeleti járőrútvonalon, zárástól nyitáig a terület három szintjén kialakított járőrútvonalon teljesít szolgálatot. Az árusok távozása után ellenőrzi az összes - a pinceszinten, a földszinten és a félemeleten lévő – nyílászárók zártóságát, majd megkezd a piac három szintjének folyamatos járőrözését. 18.00 órától – 4.00 óráig 2 órás idő - intervallumokban ellenőrzi a Csapó utca virágpiacon elhelyezett asztalokat, valamint a Nagypiac külső területét. 24 óras
- 1 fő biztonsági őr a pinceszinten kialakított rakodótérben, a rakodó gépjárművek és a szállítást végző liftek előtt intézkedik, segítséget nyújt a kereskedőknek, 4 órától 18 óráig (14 óras)
- 1 fő biztonsági őr a földszinten kialakított rakodóhelyen, a rakodó gépjárművek és a szállítást végző liftek előtt intézkedik, majd 8.00 órától 16.00 óráig a kispiacon szolgálatot teljesítő díjbeszedőt kíséri, a szolgálat 4 órától 18 óráig (14 óras) az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Nagypiac terület nagysága:

Belső területe 3370 m²

Árufeltöltő folyosó területe: 1089 m²

Külső terület aszfalt: 550 m²

Térkő: 1003 m²

Pénzszállítás

- A Vágóhíd utcai Debreceni zsidóvásárról és a Vár utcai Nagypiacról munkanaponként egy alkalommal,
- A nagyvásárok idején – tavasszal, ősszel – egy alkalommal az értéktárba
- Igény szerint – előzetes egyeztetés alapján – a Piac utca 5-7.sz. épületbe az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

2. rész: Portaszolgálat

- A Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál portaszolgálatot teljesítő portások esetenkénti helyettesítése éves átlagban 500 óra + 50 %
 - o Debrecen, Piac utca 20. számú épületben nappalos 12 órás, éjszakás 12 órás szolgálatban
 - o Debrecen, Kálvin tér 11. számú épületben nappalos 12 órás, éjszakás 12 órás szolgálatban

az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Portaszolgálat által őrzött területek nagysága:

Piac utca 20. 5451 m²

Kálvin tér 8572 m²

3 rész: Távfelügyeleti szolgálat

Debrecen, Bem tér 14. sz. alatt üzemeltetett riasztóberendezések, a vagyonvédelmi figyelőszolgálat és elektronikus távfelügyeleti rendszer működtetése az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint. *(adott esetben, csak számokkal)*

Szerződő felek rögzítik, hogy a fenti feladatok részletezését a jelen vállalkozási szerződés **mellékletét** képező, a Vállalkozó által elkészített **Őrutasítás** tartalmazza, amely mellékletet felek megismerték, és jóváhagyásuk jeléül azt aláírásukkal látták el. Az Őrutasítás tartalma szolgálati titkot képez, azt a Megrendelő a Vállalkozó előzetes írásbeli engedélye nélkül csak jogszabályban előírt esetekben hozhatja harmadik fél tudomására.

A Megrendelő ezen túlmenően vállalja, hogy a személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat ellátásának idejéről és beosztásáról illetéktelen személyt nem tájékoztat.

A pénzszállítás ellátását kiépített ellenőrző rendszer segítségével lehet figyelemmel kísérni, amelynek fenntartására, valamint az ezzel kapcsolatosan felmerülő költségek viselésére a Vállalkozó köteles, aki vállalja, hogy ezt az ellenőrző rendszert folyamatosan alkalmazni fogja. Az ellenőrző rendszer által rögzített adatokat a Megrendelő ilyen irányú igénye esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az ellátott feladat ellenőrzése érdekében.

Ezen túlmenően a Vállalkozó köteles a személy- és vagyonvédelmi feladatokat, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálatot ellátó alkalmazottainak tevékenységét folyamatosan ellenőrizni, és a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

- 5.) A személy- és vagyonvédelmi feladatokat, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálatot ellátó alkalmazottak kötelesek a rendelkezésükre bocsátott Őrutasításban foglaltakat maradéktalanul betartani, az ott részletesen meghatározott feladatokat ellátni. Amennyiben a kirendelt biztonsági őr(ök) személyében változás áll be, a Vállalkozó

köteles az új személy(cke)t ellátni a megfelelő utasításokkal, aláírás ellenében átadva részére (részükre) az Őrutasítás egy-egy példányát is.

- 6.) A biztonsági feladatokat ellátó alkalmazottak formaruhájáról, egyéb felszereléséről a Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni.
- 7.) Vállalkozó köteles a tudomására jutott és a személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat ellátása szempontjából fontos adatokat (megközelítési útvonalak, az eltulajdonítás szempontjából veszélyeztetett vagyontárgyak, értesítendő személyek neve és elérhetősége, stb.) bizalmasan kezelni és az adatvédelmi előírásokat ezen adatok vonatkozásában betartatni.

A személy- és vagyonvédelmi feladatokat, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálatot ellátó alkalmazottak ezen tevékenységüket csak akkor végezhetik a jelen szerződés keretei között a Megrendelő részére, ha ezen kötelezettségükről a Vállalkozó tájékoztatta őket, és az alkalmazottak egy titoktartási nyilatkozatot írtak alá. Ezen nyilatkozatok egy másolati példányát a Vállalkozó köteles a jelen okirat aláírásától számított **15 (tizenöt) napon** belül (új alkalmazottak felvétele esetén legkésőbb a munkakezdést megelőző napon) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

- 8.) Vállalkozó rögzíti, hogy a feladatok szerződésszerű ellátásához szükséges műszaki-technikai felszerelésekkel, szakképzett humán erőforrással, kiemelt szintű gyakorlati tapasztalatokkal és az előírt engedélyekkel rendelkezik, továbbá Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján az ő feladatát képező Vállalkozói kötelezettségek szerződésszerű ellátásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség őt terheli.

Vállalkozó ennek keretében kötelezettséget vállal arra is, hogy a tevékenységére vonatkozó szakmai munka-, tűz-, környezet-, vagyonvédelmi és ÁNTSZ-előírásokat maradéktalanul betartja, illetőleg az ezen előírások megszegésével okozott károkat a Megrendelő, illetőleg a károsult harmadik személy(ek) részére haladéktalanul megtéríti

- 9.) A Vállalkozó a Megrendelő ügyvezetőjének, az ügyvezető által kijelölt személy(ek)nek, illetőleg az adott helyszínt (rendezvényt) esetlegesen szintén biztosító rendőrség erre illetékes tagjának az utasításai szerint, a vállalt feladatok folyamatos, eredményes és színvonalas ellátása érdekében köteles eljárni.

Az utasítás azonban nem terjedhet ki a feladatok ellátásának a megszervezésére, illetőleg nem terheli a teljesítést terheesebbé; az csupán a Vállalkozó által elvállalt feladatok szerződésszerű ellátására, mint a Megrendelőnek a jelen vállalkozási szerződés megkötésével elérni kívánt céljára vonatkozhatnak.

Amennyiben a Megrendelő és/vagy a rendőrség képviselője célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni. Az utasításoktól való eltérésre csak abban az esetben van lehetőség, ha ezt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt (illetőleg a rendőrséget) utólagosan haladéktalanul értesíteni kell.

Vállalkozó a feladatok ellátása során köteles betartani (valamint alkalmazottaival és egyéb közreműködőivel betartatni) a hatályos jogszabályok rendelkezéseit is.

- 10.) A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a megbízás folyamatos, eredményes és/vagy színvonalas ellátását veszélyeztetné, illetőleg akadályozná. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó a felelős.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó képviselőjeként a Vállalkozó munkavállalói, egyéb alkalmazottai járnak el. A Vállalkozó más személyek (alvállalkozók) közreműködését csak a Kbt. szabályainak betartása mellett, a Megrendelő esetenkénti kifejezett hozzájárulása esetén veheti igénybe.

Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 128. §-ának (2) bekezdése alapján a teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre.

Vállalkozó köteles a megrendelőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés mellékletét képező ajánlata szerint alvállalkozó(ka)t von be a teljesítésbe, az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a szolgáltató felelős.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget teljesítheti a szolgáltató vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 11.) A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó részére minden olyan adatot, információt határidőben rendelkezésre bocsát, amely a Vállalkozó színvonalasabb és eredményesebb feladatvégzéséhez szükséges.
- 12.) Szerződő felek rögzíteni kívánják, hogy a fenti feladatok ellátása tekintetében a Vállalkozót vállalkozási díj csak abban az esetben illeti meg, ha a Megrendelő a Vállalkozó által végzett teljesítményt leigazolja.

A Vállalkozó által végzett tevékenység leigazolására a Megrendelő részéről **Lelesz György (név) hivatalvezető (beosztás), Tóth Gyuláné (név) gazdasági vezető (beosztás) vagy Tornyai Sándorné (né) piaci osztályvezető (beosztás)** jogosult.

A teljesítésigazolás alapjául a jelen vállalkozási szerződés, valamint az annak **mellékleteit** képező Örutasítás, figyelemmel az Örutasításban szereplő általános utasításra is, amelyek az egyes feladatokat ellátó személyek magatartására és viselkedésére vonatkozóan is tartalmazznak kötelező erejű normákat.

13.) Megrendelő szerződösszegés esetére kötbért köt ki. A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha

- a) késedelmesen teljesít
- b) hibásan teljesít
- c) a teljesítés lehetetlenné válik (meghiúsul)

a) Késedelmi kötbér:

A késedelmi kötbért Megrendelő az ajánlati dokumentációban meghatározott szerződéses feltételek, feladatok tekintetében beálló késedelem esetén érvényesít. A késedelmi kötbér mértéke, melyet valamennyi a szerződés teljesítése során felmerülő részhatáridő vonatkozásában önállóan, azonos mértékben érvényesít Megrendelő: a késedelemmel érintett részre vonatkozó nettó ajánlati ár 3 %-a / késedelmes naptári nap a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig. A késedelmi kötbér maximuma késedelmenként 10 naptári nap, az ezt meghaladó késedelmet Megrendelő súlyos szerződösszegésnek tekintti, amely megnyitja számára a rendkívüli felmondás és a meghiúsulási kötbér érvényesítéséhez fűződő jogát.

b) Hibás teljesítési kötbér: Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben a személy- és vagyónvédelmi, pénzszállítási, távfelügyeleti szolgálati feladatok ellátása nem felel meg az Megrendelő közölt elvárásainak, az irányadó jogszabályoknak, előírásoknak, szakmai szokásoknak. A kötbér alapja és mértéke megegyezik a késedelmi kötbér alapjával és mértékével, maximuma a hibás teljesítéssel érintett rész nettó ajánlati árának 20%-a.

Hibásnak minősül a teljesítés különösen, de nem kizárólagosan akkor, ha az nem felel meg a jelen vállalkozási szerződésben, annak mellékleteiben (ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Őrutasítást is), az egyszerű közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban és/vagy a hatályos jogszabályokban foglaltaknak.

c) Meghiúsulási kötbér:

A meghiúsulási kötbért Megrendelő abban az esetben érvényesíti, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, illetve a késedelem meghaladja a 10. naptári napot és Megrendelő a szerződést rendkívüli felmondással megszünteti. A meghiúsulási kötbér mértéke a meghiúsulással érintett rész nettó ajánlati árának 40 %-a.

Az esetleges kötbér(ek) összege(i) a Vállalkozó részére járó vállalkozási díj összegébe a Megrendelő által egyoldalú jognyilatkozattal beszámítható.

14.) A Vállalkozó a vállalt feladatok ellátása során lehetőleg saját eszközeit köteles igénybe venni; a vállalkozási díj összege erre figyelemmel került meghatározásra.

A Megrendelő személyi és tárgyi eszközeinek a Vállalkozó általi igénybevételére csak kivételes és indokolt esetben, a Megrendelő esetenkénti hozzájárulása és a felmerülő költségek megtérítése mellett kerülhet sor.

II. A vállalkozási díj és a felelősség

15.) Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen szerződésben foglaltak érdekében kifejtett Vállalkozói tevékenység ellenértékeképpen a Vállalkozó az alábbi összegekre jogosult

1. Rész	1 havi nettó képzett ajánlati ár	9.892.250,- Forint
2. Rész	Portaszolgálat (Ft/fő/óra)	650,- Forint
3. Rész	Nettó ajánlati ár (Ft/hó)	3.500,- Forint

Az 1. rész havi nettó képzett ajánlati ára az alábbi egységárak alapján képzik:

	Tétel megnevezése	Súlyszám	Nettó Egység ár	Súlyszám*ár
1.	Debrecen, Vágóhíd u. 10-12.sz. Debreceni zsibvásár	5	475 800.- Ft/hó	2 379 000
2.	Debrecen, Vár u. 3. Nagypiac	5	1 502 150.- Ft/hó	7 510 750
3.	Pénzszállítás	1	2 500.- Ft/alkalom	2 500
Összesen képzett ajánlati ár (nettó) Ft				9 892 250

Megrendelő a szolgáltatás ellenértékét a Kbt. 130. § (3) bekezdése alapján havonta, a teljesítés igazolása után benyújtott számla kézhezvételét követően, átutalással egyenlíti ki. Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: Forint.

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződésre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A §-a irányadó.

Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő évi a mindenkori jegybanki alapkamattal megegyező mértékű **késedelmi kamat** megfizetésére is kötelezettséget vállal.

16.) Amennyiben Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján vállalt személy- és vagyonvédelmi, pénzszállítás, távfelügyeleti szolgálat feladatait nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a vállalkozási díj összegére csak a ténylegesen ellátott feladatok arányában, a leigazolt teljesítésre figyelemmel válik jogosulttá, a Megrendelő pedig a Vállalkozóval szemben jogosult érvényesíteni a feladatok esetleges nem vagy nem szerződésszerű ellátásából eredő kártérítési és/vagy egyéb igényét/jogát, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a jelen vállalkozási szerződésben részletesen

szabályozott kötbérigényét, a Megrendelő által/közreműködésével szervezett egyes rendezvények biztosítására vonatkozó kötelezettség megszegése esetén az azonnali hatályú felmondási jognak a Megrendelő általi gyakorlását, valamint a hibás teljesítési kötbérigény kétszeri érvényesítését követően ismételt megvalósuló hibás teljesítést követően a vállalkozási szerződés azonnali hatályú felmondásának a Megrendelő általi gyakorlását is.

Felek azonban rögzíteni kívánják, hogy a Vállalkozó nem felel az abból bekövetkező károkért, ha a szerződésben foglalt pénzszállítási feladatok szerződésszerű ellátására a Vállalkozó érdekkörén kívül álló, elháríthatatlan ok (sztrájk, leküzdhetetlen időjárási vagy közlekedési akadályok, vis maior, stb.) miatt nincs lehetőség, és ezen körülményről a Megrendelőt előzetesen írásban értesíti, megfelelő időt biztosítva arra, hogy a Megrendelő a pénzszállításról egyéb formában gondoskodni tudjon.

- 17.) Vállalkozó köteles a tevékenysége ellátásához szükséges, az egyszerű közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatához csatoltan igazolt **szakmai felelősségbiztosítási szerződését** a jelen vállalkozási szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartani.

A felelősségbiztosítási szerződést a Vállalkozónak úgy kell folyamatos jelleggel fenntartania, hogy az a jelen vállalkozási szerződés tárgyát képező pénzszállítási feladatok tekintetében legalább **40.000.000 Ft/év** és legalább **9.000.000 Ft/káresemény** összegű **kárfizetési limitre** nyújtson fedezetet.

A jelen pontban foglalt kötelezettség megszegése a Megrendelő azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlását alapozza meg.

- 18.) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen jogviszony hatálya alatt a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra visszavezethetően az általa védelmezett személyekben/vagyontárgyakban kár keletkezik, akkor a kárt - a Vállalkozói magatartás felróhatóságának vizsgálata nélkül, kivéve a jelen vállalkozási szerződés 19.) pontjának második bekezdésében szabályozott, vis maior-jellegű események miatti károsodásokat - **15 (tizenöt) napon** belül megtéríti a károsult Megrendelő és/vagy harmadik személy számára.

Amennyiben a károkozás vis maior-jellegű okra vezethető vissza, úgy a Megrendelő, a károsult harmadik személy(ek), illetőleg a károsodással érintett vagyontárgy tulajdonosa(i) viseli(k) azt a kárt, amely másra nem hárítható át.

III. A jogviszony tartama

- 19.) Szerződő felek jelen szerződést **határozott időtartamra**, jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 12 hónapra kötik folyamatos teljesítéssel. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jogviszonyt - figyelemmel annak határozott időtartamára, az ellátandó feladatok egységes jellegére, valamint a felek ilyen irányú megállapodására is

- a másik fél szerződésszegésének hiányában, azaz **rendes felmondás** útján egyoldalúan egyik szerződő fél sem jogosult.

- 20.) Felek rögzítik azon megállapodásukat, amelynek értelmében a jelen megállapodást az abból eredő kötelezettségek súlyos vagy ismételt megszegése esetén - a következményekre történt figyelmeztetést is magában foglaló felszólítást követően, annak eredménytelensége esetén - a vétlen fél **azonnali hatállyal** írásban felmondhatja.
- 21.) Nincs szükség előzetes felszólításra akkor, ha a jelen szerződés kifejezetten rendelkezik az azonnali hatályú felmondási jog ilyen esetben való gyakorolhatóságáról, továbbá ismételt szerződésszegés esetében, valamint ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a másik féltől a jogviszony fenntartása nem várható el.
- 22.) Szerződő felek rögzíteni kívánják, hogy a szerződésszegő fél - a vétlen felet megillető az azonnali hatályú felmondási jog gyakorlásától, illetőleg annak elmaradásától függetlenül - köteles megtéríteni a vétlen fél részére minden olyan kárt, amely a szerződésszegéssel ok-okozati összefüggésben áll.
- 23.) Megrendelő a Kbt. 125. §-ának (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - amennyiben
- a) a Vállalkozó gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek; és/vagy
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 (huszonöt) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek.

A fentiekben alapuló felmondás esetén szolgáltató a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A megrendelő a jelen vállalkozási szerződéstől a Ptk. rendelkezései értelmében bármikor elállhat, köteles azonban a szolgáltató kárát megtéríteni.

Amennyiben a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani, vagy ha ezt különös méltánylást érdemlő egyéb érdek indokolja, a bíróság a megrendelő elállása esetében - bármelyik fél kérelmére - a szerződést a jövőre nézve szünteti meg. A megrendelő ilyenkor is köteles a szolgáltató kárát megtéríteni.

Ha a megrendelő a vállalkozási szerződéstől azért állt el, mert nyilvánvalóvá vált, hogy a szolgáltató a vállalt kötelezettségeknek nem tud szerződés szerűen eleget tenni, akkor a megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

Amennyiben a tevékenység ellátása során a körülmények arra engednék következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

V. Vegyes és egyéb rendelkezések

- 24.) Felek - a hatályos jogszabályokban foglalt kivételektől eltekintve - kölcsönösen kötelesek a jogviszonnyal kapcsolatosan tudomásukra jutott, a másik félre vonatkozó valamennyi gazdasági és egyéb adatot, információt **üzleti**, illetőleg **szolgálati titokként** megőrizni; ezen kötelezettségük a feleket a jogviszony megszűnését követően is terheli.

A titoktartás alól felmentést csak a másik fél cégjegyzési jogosultsággal rendelkező képviselője adhat.

Ezen kötelezettség megszegésével a másik félnek vagy harmadik személyeknek okozott károkat a szerződésszegő fél köteles megtéríteni.

- 25.) Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó bármely sajtószerző részére a jelen vállalkozási szerződéssel, illetőleg a megbízási jogviszony tárgyát képező feladatok ellátásával kapcsolatosan felvilágosítást csak a Megrendelő ügyvezetőjének előzetes és írásbeli hozzájárulásával adhat.

- 26.) Szerződő felek rögzítik, hogy mindketten belföldi illetőségű jogi személyek, a felek jelen szerződés szerinti jognyilatkozatainak érvényessége pedig nem függ más személy és/vagy szervezet jóváhagyásától.

- 27.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a felek között bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett.

Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni.

A peren kívül nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére felek kikötik a perre egyébként hatáskörrel bíró, debreceni székhelyű bíróság **kizárólagos illetékességét**.

- 28.) Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződés módosítása és/vagy bármilyen jellegű kiegészítése csak írásbeli alakban, a felek egybehangzó jognyilatkozatai alapján lehetséges.

- 29.) A jelen vállalkozási szerződésben előírt valamennyi, a másik fél felé előírt közlési kötelezettség kizárólag akkor tekinthető érvényesen létrejöttnek, ha az írásbeli alakban történt. Valamennyi határidő a kézbesítés időpontjától kezdődik. Személyes átvétel esetén, illetőleg faxon (e-mailen) küldött értesítés esetében a kézbesítés időpontjának az átvétel, illetőleg a faxadás (e-mail küldés) napját kell tekinteni.

A levélpostai küldeményt ajánlottan vagy biztosítottan ajánlottan kell postára adni; a kézbesítés időpontja a tértivevényen szereplő átvétel napja. Amennyiben a levelet nem tértivevényvel adták fel vagy az nem érkezett vissza, úgy a küldemény az igazolt feladást követő 5 (öt) munkanap elteltével tekinthető kézbesítettnek.

- 30.) Szerződő felek a kapcsolatfelvétel címének a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott székhelyeiket tekintik; a kapcsolatfelvételi cím bármelyik fél által egyoldalúan megváltoztatható, amennyiben ezt a tényt a fél a másik féllel a fenti kézbesítési módok valamelyikének igénybe vételével írásban közli.
- 31.) Szerződő felek kifejezetten és kölcsönösen rögzítik, hogy a közöttük létrejövő, a jelen okiratban szabályozott jogviszonyt nem tekintik munkaviszonynak, hiszen a felek szándéka vállalkozási szerződés létrehozására és aláírására irányult.
- 32.) Szerződő felek a **hallgatólagos jogfeladás tilalmában** állapodnak meg, amely azt jelenti, hogy amennyiben bármikor, bármelyik szerződő fél nem képes a másik felet valamely, a jelen vállalkozási szerződésben foglalt szerződéses kötelezettség szigorú betartására kötelezni, az nem jelenti az arról való lemondást, hogy később a szerződésszerű magatartás kikényszeríthetővé váljék.

A hallgatólagos jogfeladás tilalma kiterjed arra is, hogy amennyiben valamely rendelkezés a fél által megsértésre kerül, és a másik fél nem lép fel azonnal ez ellen, úgy ez nem jelenti azt, hogy ezzel a vétlen fél hozzájárulását adná ahhoz, hogy a későbbiekben a rendelkezés a másik fél által ismételten megsértésre kerüljön.

- 33.) A jelen vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony tartama alatt felmerülő valamennyi technikai és egyéb jellegű kérdés egyeztetésére, a megállapodás esetleges módosításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és a felek közötti folyamatos **kapcsolattartásra** szerződő felek az alábbi személyeket hatalmazzák fel teljes jogkörrel:

A Debreceni Közterület Felügyelet Megrendelő részéről:

- Tel.: 52 /
Fax: 52/
E-mail:

A Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt. Vállalkozó részéről:

- Tel.: 52 /
Fax: 52/
E-mail: pannon@pannonguard.hu

- 34.) Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen vállalkozási szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén a felek az érvénytelen részt - egyeztetést követően - közös megegyezés útján próbálják meg érvényes rendelkezéssel pótolni.

A felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy ilyen esetben egymással az érvénytelen rész helyettesítésére vonatkozóan tárgyalásokat kezdenek, és ennek során megkísérelnek olyan új rendelkezést találni, amely a lehető legjobban megfelel a szerződés célkitűzéseinek és a felek szerződéskötési akaratának.

Az egész megállapodás orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

- 35.) Szerződő felek a jelen okirat aláírásával visszavonhatatlanul kijelentik, hogy már most kölcsönösen **lemondanak** a Ptk. 247. § (1) bekezdésében szabályozott azon jogosultságukról, miszerint kezdeményezhetik a túlzott mértékű kötbér bíróság általi mérséklését. A felek ezen joglemondása alapján a bíróság az esetlegesen túlzott mértékű kötbér mérséklésére a felek jelen jogviszonyával összefüggésben nem jogosult.

- 36.) Felek kijelentik, hogy a jelen okiratba foglalt megállapodás a jelen szerződésben szabályozott megbízási jogviszony vonatkozásában a felek között a jelen okirat aláírásáig létrejött teljes megállapodást tartalmazza (figyelemmel azonban a jelen vállalkozási szerződés 2.) pontjában jelzett egyszerű közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokkal kapcsolatos rendelkezésekre is), továbbá szerződő felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződés aláírásával a közöttük a jelen szerződés tárgyát képező jogviszony vonatkozásában eddig létrejött valamennyi szóbeli és írásbeli megállapodás, illetőleg egyoldalú nyilatkozat hatályát veszti, ide nem értve természetesen az egyszerű közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok hatályát a jelen vállalkozási szerződés 3.) és 4.) pontjaiban kifejtettek szerint.

- 37.) Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződés módosítása és/vagy bármilyen jellegű kiegészítése csak írásbeli alakban, a felek egybehangzó jognyilatkozatai alapján lehetséges.

Felek azonban tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 132. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött jelen szerződésnek az ajánlati felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét nem módosíthatják, ha:

- a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, úgy az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
- b) a módosítás a jelen szerződés gazdasági egyensúlyát a szolgáltató javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a jelen szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt szolgáltatói kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

. / .

Tekintettel a Kbt. 132. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra, szerződő felek a jelen szerződést csak abban az esetben módosíthatják, ha a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok merült fel, és a jelen szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

Amennyiben a jelen szerződés olyan eleme változik meg a módosítás következtében, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének alapjául szolgált, úgy a megrendelő az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt köteles a szerződés módosításáról és annak indokairól értesíteni.

38.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésben nem rögzített kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve (Ptk.), valamint az egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.


39.) A jelen vállalkozási szerződés - amely 13 (tizenhárom) folyamatosan sorszámozott oldalon 39 (harminckilenc) szerződési pontot tartalmaz - **4 (négy) darab**, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből a feleket 2 (kettő) - 2 (kettő) példány illeti meg.

Szerződő felek a jelen okiratot - annak elolvasását és értelmezését követően - mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyásuk jeléül cégszerű aláírásukkal látták el.

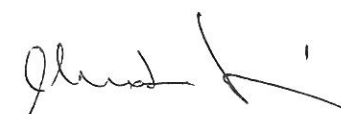
Debrecen, 2012. 04. 07.


**DEBRECENI
KÖZTERÜLET
FELÜGYELET**

Megrendelő képviselőként


Lelesz György
hivatalvezető

**PANNON GUARD
BIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
Vállalkozó képviselőként


Almási Lajos
vezérigazgató

 **PANNON GUARD Zrt**
4026 Debrecen, Hatvan u. 39. II/3
Adószám: 14621527-2-09
CIG: 09-10-000431
CIB: 10700141-4942707-6-110000F

