

Debreceni Közterület Felügyelet

PIACSZABÁLYZAT



2021.



Debreceni Közterület Felügyelet

✉: 4026 Debrecen, Bem tér 14.

☎ Tel: (52) 502-530, 503-394

☎ Fax: (52) 502-538, 503-393

✉: debrecen@kozterf.hu, www.kozteruletfelugyelet.hu

Debreceni Közterület Felügyelet

Piacszabályzata

1. A vásárok, piacok szervezőjének, üzemeltetőjének megbízása

A Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata a 163/2009. (VII. 3.) Ö. h., valamint a 236/2009. (X. 22.) Ö. h. számú határozatában a piacok működésével, a vásárok szervezésével és rendezésével kapcsolatos feladatok ellátására a Debreceni Közterület Felügyeletet hatalmazta fel tekintettel arra, hogy a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a Debreceni Közterület Felügyelet feladatainak meghatározásáról szóló 8/2014. (III. 27) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja alapján „a Debreceni Közterület Felügyelet feladata: - a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata piacainak és vásárainak fenntartása, működtetése, a piaci rend fenntartása, valamint alkalmi (ünnepi) vásárok szervezése”.

A vásár rendezését, piac tartását a piac helye szerint illetékes jegyző engedélyezi. A jegyző az engedély megadásával egyidejűleg a vásárt, piacot és annak fenntartóját nyilvántartásba veszi.

A piacok alapadatai

- 1.1. A piac elnevezése: **Nagypiac**
Helye: Debrecen, Vár u. 3. szám
Helyrajzi száma: 8439/2.
Működési időszaka és szakjellege: állandó napi élelmiszer és napi cikk piac
- 1.2. A piac elnevezése: **Malomparki Kispiac**
Helye: Debrecen, Füredi u. 27. szám
Helyrajzi száma: 21.231.
Működési időszaka és szakjellege: állandó napi élelmiszer és napi cikk piac.
- 1.3. A piac elnevezése: **Fényesudvari Kispiac**
Helye: Víztorony utca 13. szám
Helyrajzi száma: 6183.
Rendezési időszaka és ideiglenes szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár
- 1.4. A piac elnevezése: **Tócsókerti Kispiac**
Helye: Debrecen, Holló László sétány
Helyrajzi száma: 15.855/141
Rendezési időszaka és ideiglenes szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár

A vásárok alapadatai

- 1.5. A vásár elnevezése: **Debreceni Zsibvásár**
Helye: Debrecen, Vágóhíd u. 10-12. szám
Helyrajzi számai: 10010, 10011.
Rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár
- 1.6. A vásár elnevezése: **Virágvásár**
Helye: Debrecen, Csapó u. 5 -17. számok közötti utcaszakasz
Helyrajzi száma: 8458.
Rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű időszakos napi kirakodó virágvásár
- 1.7. A vásár elnevezése: **Debreceni Tavaszi és Őszi Országos Kirakodó Vásár**
Helye: Debrecen, Böszörményi út Füredi út – Doberdó utca közötti szakasza, a Bólyai utca Böszörményi út – Thomas Mann utca közötti szakasza, az Akadémia utca Böszörményi út – Kertváros utca közötti szakasza.
Helyrajzi száma: 20.119/7, 21.450, 19.560
Rendezés időszaka és szakjellege: időszaki országos kirakodó vásár
- 1.8. A vásár elnevezése: **Kegyeleti Virágvásár**
Helye: Nagyerdei Köztemető II. Kapu
Helyrajzi száma: 22275
Rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű alkalmi virágvásár

2. A szabályzat hatálya

- 2.1. E szabályzat hatálya kiterjed a Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában, illetve bérleményében lévő és a Debreceni Közterület Felügyelet által üzemeltetett piacokra (továbbiakban együttesen: piacok), és az általa szervezett és felsorolt kirakodóvásárookra (továbbiakban együttesen: vásárok).
- 2.2. Külön szabályzat rendelkezik a Tavaszi és Őszi Kirakodóvásár és a Kegyeleti Virágvásár szabályairól.

3. A szabályzat célja

- 3.1. Meghatározza a piacokon, vásárokon tartózkodó személyek, kereskedők és azok alkalmazottai, illetve a vásárlók, egyéb használók egymás közötti magatartását és azokat az alapvető szabályokat, melyek a kulturált kereskedelmi és szolgáltatói tevékenység, a közönség lehető legmagasabb színvonalon történő kiszolgálása érdekében elengedhetetlen.
- 3.2. Előírja továbbá a piacok, vásárok rendeltetésszerű használatára, biztonságos üzemeltetésére szolgáló más szabályokban nem rögzített követelményeket.

4. *A piacok üzemeltetője, vásárok szervezője*

Debreceni Közterület Felügyelet (továbbiakban: Közterület Felügyelet)

Székhelye: Debrecen, Bem tér 14.

Címe: 4026. Debrecen, Bem tér 14.

Levelezési címe: 4001 Debrecen, Pf.: 408.

Telefon: 52/502-530, 52/503-394

Telefax: 52/502-538, 52/503-393

E-mail: debrecen@kozterf.hu

Internet honlap: www.kozteruletfelugyelet.hu

5. *Általános rendelkezések, meghatározások*

- 5.1. **Vásár:** Olyan épület, épüleategyüttes vagy terület, ahol rendszerint többen folytatnak idényjellegű vagy meghatározott eseményekhez, naptári napokhoz kötődő, eseti jellegű kiskereskedelmi tevékenységet
- 5.2. **Piac:** Olyan épület, épüleategyüttes vagy terület, ahol állandó vagy rendszeres jelleggel többen, általában napi, esetenként heti rendszerességgel folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet.

6. *A vásár- és piactartás*

- 6.1. Fenntartó a lakosság ellátása érdekében a kijelölt helyeken és időben vásárokat és piacokat tart fenn.
- 6.2. Az üzemeltető feladata a vásárok és piacok üzemeltetése, azok rendjének kialakítása és fenntartása, tisztántartása és egyéb szolgáltató tevékenység végzése.
- 6.3. A vásárok és piacok nyitva tartásának idejét és a piacok rendjét – piaconként eltérően az üzemeltető állapítja meg a hatályos jogszabályok és a lakossági igények figyelembevételével.
- 6.4. A vásárok, piacok nyitvatartása:
A piacok és vásárok nyitvatartási ideje **január 1-től december 31-ig:**
 - Nagypiac: naponta: 06.00 órától 18.00 óráig nyitva,
- ünnepnapokon zárva
 - Malomparki Kispiac: Hétfőtől-szombatig: 07.00 órától 18.00 óráig nyitva,
Vasárnap: 07.00-14.00 óráig nyitva
ünnepnapokon zárva
 - Fényesudvari Kispiac: Hétfőtől-szombatig: 06.00 órától 18.00 óráig nyitva,
Vasárnap: 06.00-14.00 óráig nyitva
ünnepnapokon zárva
 - Tócskerti Kispiac: Hétfőtől-szombatig: 06.00 órától 18.00 óráig nyitva,
Vasárnap: 06.00-14.00 óráig nyitva
ünnepnapokon zárva
 - Debreceni Zsibvásár: naponta: 06.00 órától 18.00 óráig nyitva,
- ünnepnapokon zárva

- Virágvásár: **április 1-től november 15-ig**
Elárúsító asztalok: Hétfőtől–szombatiig: 07.00-17.00. óráig,
Vasárnap: 07.00-14.00. óráig
ünnepnapokon zárva.
Pavilonok: Hétfőtől – vasárnapig: 07.00-20.00 óráig

Az üzemeltető erre jelentkező tömeges igény felmerülése esetén, kivételesen egyes ünnepnapokon is engedélyezheti az árusítást, amely külön feltételek mellett és díjazás ellenében történik.

Tavaszi és Őszi Kirakodóvásár: minden év májusának második teljes és októberének első teljes hétvégéje (szombat vasárnap) 08.00-20.00. óráig.

Kegyeleti Virágvásár: évente eseti jelleggel kerül meghatározásra október 20 és november 2. között a vásár időtartama alatt minden nap 8 – 18 óráig

- 6.5. A piacok, valamint az árusító helyek nyitvatartási idejére vonatkozó hirdetményt a piac területén jól látható módon kell elhelyezni.
- 6.6. A nyitvatartási időn túl az üzemeltető az árufeltöltéshez és elpakoláshoz „technikai időt” határozhat meg. Nyitvatartási, illetve technikai időn túl bérlő vagy harmadik fél (pl. szolgáltató, karbantartó) az üzemeltető előzetes engedélyével tartózkodhat a piac területén.

7. A vásári és piaci árusítás feltételei

- 7.1. Az üzemeltetőt jogszabályok (a kistermelői piacokról szóló, illetve a vásárokról, piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló jogszabályok) nyilvántartás vezetésére kötelezik. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény értelmében személyes adat kizárólag meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelezettség teljesítése érdekében kezelhető. Ezért a piac és kirakodóvásár területére kizárólag olyan őstermelő, illetve kistermelő és kereskedő léphet be, és végezhet értékesítő tevékenységet, aki a belépéskor bejegyzését, hozzájárulását adja személyes adatainak a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő nyilvántartására és kezelésére. Ilyen bejegyzésnek minősül szerződés megkötése, helypénz megfizetése. Az üzemeltető a nyilvántartott adatokról csak bíróság, vagy ügykörében eljáró hatóság részére teljesít adatszolgáltatást.
- 7.2. Vásáron és piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru- és termékértékesítés, továbbá vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható. (2005. évi CLXIV. tv., 210/2009. (IX. 29.) Korm. r., 55/2009. (III. 13.) Korm. r., 52/2010. (IV. 30.) Fvm. r.)
- 7.3. Vásárokon és piacokon meghatározott tevékenységet valamely EGT tagállamban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személy, őstermelő, kistermelő,

népi iparművész, iparművész, képzőművész, kézműves és fotóművész folytathat.

- 7.4. Az egyéni vállalkozónak vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő, valamely EGT államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat a Zsibvásár, Fényesudvari Kispiac, Tócoskerti Kispiac területén alkalmoszerűen értékesítheti. Nem tekinthető használt cikknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, a takarmány, az élvezeti cikk.
- 7.5. A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.
- 7.6. A kizárólag üzletben forgalmazható termékek (210/2009. (IX. 29.) Korm. r. 3.sz. melléklet):
- a.) a kémiai biztonságról szóló törvény szerint veszélyes anyagok és készítmények;
 - b.) egyes festékek, lakkok és járművek javító fényezésére szolgáló termékek szerves oldószer tartalmának szabályozásáról szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó termékek;
 - c.) állatgyógyászati készítmények és hatóanyagaik;
 - d.) fegyver, lőszer, robbanószer, robbantószer, gázspray, pirotechnikai termék, a polgári célú pirotechnikai tevékenységek felügyeletéről szóló kormányrendelet szerinti játékos pirotechnikai termékek, valamint a kis és a közepes tűzijáték termékek kivételével, az ott meghatározott feltételekkel;
 - e.) növényvédő szerek és hatóanyagaik; nem veszélyes hulladék;
 - f.) „A” és „B” tűzveszélyességi osztályba sorolt anyag, kivéve a Jöt.szerinti tüzelőolaj, propán vagy propán-bután gáz és az üzemanyag.
- 7.7. Vásári és piaci árusítás során be kell tartani az elárusító-helyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állat-egészségügyi és növény-egészségügyi, köztisztasági előírásokat.
- 7.8. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a kistermelő a vásárokon, piacokon kizárólag a külön jogszabály szerint (52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet) meghatározott termékeket értékesítheti, az abban meghatározott feltételek szerint.
- 7.9. Szedett, gyűjtött gomba csak ott árusítható, ahol a piaci gombaárusítás ellenőrzésére és árusítási engedély kiadására a piac területén gomba szakellenőr működik (Nagypiac).
- 7.10. A népművész, a népi iparművész, az iparművész, a képzőművész és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.
- 7.11. Az élelmiszerek szállítása, tárolása és forgalomba hozatala csak a közegészségügyi, élelmiszer-higiéniai és állat-egészségügyi szabályok betartásával történhet.

8. *A helyigénylés, helyhasználat módja, helyhasználat díjának fizetése*

A piacokon kereskedelmi tevékenységet folytatni, illetve árusítani bérleti szerződés alapján vagy eseti jelleggel napi helypénzdíj megfizetése mellett lehet.

8.1. *Helyigénylés*

- 8.1.1 A piacokon és kirakodóvásárokon lévő üzletekről és elárúsító asztalokról az üzemeltető naprakész nyilvántartást vezet. Előzetes helyigénylésre csak üzletek, raktárak és asztalok bérlete esetén van lehetőség.
- 8.1.2. Az árusítást folytatni szándékozó helyigénylő nyomtatvány kitöltésével igényelhet asztalt, vagy raktárt, amely a benyújtást követő 6 hónapig biztosítja az igény fenntartását. Amennyiben az üzemeltető észleli, hogy az igénylésnek megfelelő asztal vagy raktár áll rendelkezésre, a kérelmezőt haladéktalanul értesíti, és vele – egyéb feltételek fennállása esetén – szerződést köt. A benyújtást követő 6 hónap elteltével az igénylés érvényét veszti.
Az üzemeltető minden hónap első munkanapján a piacok és kirakodóvásárok hirdető tábláin, valamint elektronikus úton közzéteszi az üres asztalok és raktárak jegyzékét. A jegyzéken szereplő asztalokra és raktárakra az üzemeltető – egyéb feltételek fennállása esetén – szerződést köt.
- 8.1.3. Abban az esetben, ha egy időben több igény jelentkezik egy meghatározott asztalra, úgy sorsolást kell alkalmazni.
Üzlethelyiség üresedése esetén, ha azonos üzletre egyszerre több igénylő adta be jelentkezését, licitálást kell alkalmazni közjegyző jelenlétében. A kikiáltási ár a Környezetvédelmi és Városfejlesztési, valamint a Pénzügyi Bizottság által jóváhagyott 1 m²-re eső havi bérleti díj. A kikiáltási ár nem csökkenhet. A licitlépcső nm/100 forintoként változik. A havi 1 m²-re eső bérleti díjért legtöbbet ígérő pályázó lesz a nyertes. A nyertes pályázóval az üzemeltető szerződést köt.

8.2. *Helyhasználat*

Helyhasználó az, aki arra nézve szerződéses jogviszonyt létesít az üzemeltetővel, így a hely használatra jogot szerez. Az üzemeltető csak azzal létesít jogviszonyt, aki az árusításhoz szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel. Az üzemeltető a feltételek meglétét előzetesen ellenőrzi. Árusítást a helyhasználó vagy vele egy háztartásban élő személy, illetve a helyhasználó alkalmazottja végezhet.

8.2.1. **Tartós helyhasználó (bérlő)** az, akinek a piac területén lévő értékesítő helyiség működtetésére vagy asztalon történő rendszeres árusításra a piac üzemeltetőjével szerződést kötött.

8.2.1.1 A szerződés időtartama lehet:

- határozatlan (csak üzletek, haszonbérlet esetén),
- éves,
- időszakos (minden évben ugyanazon időszak),
- ideiglenes, abban az esetben, ha a bérlő betegsége miatt szünetelteti a bérleti szerződést és a szüneteltetés időszakára ideiglenesen más veszi bérbe a bérleményt.

A bérleti szerződés legrövidebb időtartama 1 hónap lehet.

8.2.1.2 Az üzemeltető az ingatlanrészek (üzlet, raktár, tároló) a szerződések megkötését óvadék lefizetéséhez köti. Az óvadék a bérleményben a bérlő által okozott kár megtérítésének, vagy a bérleti jogviszony megszűnésekor esetlegesen fennálló bérlői hátralék fedezetéül szolgál. Az óvadék összege üzletek esetén a szerződéskötéskor érvényes havi bruttó bérleti díj kétszerese, egyéb ingatlanrészek bérlete esetén – a bérlet időtartamától függetlenül - a egy havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg.

Egyéb óvadék összegét az üzemeltető az adott piacra vagy kirakodóvásárra érvényes házirendben határozza meg. Az óvadék, ha a felhasználására okot adó körülmény nem merült fel a szerződés megszűnésekor visszajár. Az óvadék megfizetésekor a bérlőnek nyilatkoznia kell, hogy az óvadék visszafizetésekor azt milyen módon – postai úton, átutalással – kéri. Postai úton történő visszafizetés esetén annak költsége a bérlőt terheli.

Banki átutalás esetén a bérlőnek az óvadék megfizetésekor nyilatkozni kell arról számlaszámról, amelyre az utalást kéri. A befizetett óvadék nem kamatozik.

A szerződés megszűnése és újabb szerződés megkötése esetén a bérlő által meghatározott bérlemény biztosítására szolgáló óvadékokat, más bérlemény óvadékaként beszámítani nem lehetséges.

A szerződés megszűnése esetén az óvadékokat mindig a szerződő természetes, vagy jogi személy, vagy az általuk meghatalmazott részére kell visszafizetni. A szerződő természetes személy halála esetén a befizetett óvadékokat a törvényes örökös részére kell visszafizetni.

8.2.1.3 Az üzemeltető az asztal és raktár bérleti szerződést kivételesen szüneteltetheti, ha a bérlő orvosi dokumentumokkal igazolt betegsége miatt a bérleti jog gyakorlására képtelen. A szüneteltetés az egy naptári hónapot nem haladhatja meg.

Rendkívüli jogrend bevezetése idején – annak időtartama alatt – a bérleti jogviszony szüneteltethető.

A bérleti jogviszony szüneteltetése alatt a bérlő az üzemeltető által működtetett egyik piacon, vagy kirakodó vásárban sem árusíthat.

8.2.1.4 Nem köthető szerződés azzal, akinek az üzemeltetővel szemben tartozása van (díjhátralék, meg nem fizetett piacrendészeti pótdíj, kifizetetlen áram- vagy vízdíj, továbbá bármely más ok miatt keletkezett tartozás) vagy jogsértése miatt a piacról korábban kitiltásra került annak hatálya alatt.

8.2.1.5 A piacok árusító helyei közül az üzletek, pavilonok csak tartós használatra adhatók ki, napi helyhasználat nem engedélyezhető.

8.2.1.6 Amennyiben az árusító asztal bérlői a piac nyitásától számított 90 - 120 percen belül kereskedelmi tevékenységüket nem kezdik meg, úgy részükre csak az érkezés sorrendjében lehet a rendelkezésre álló szabad árusítóhelyek közül helyet biztosítani díjfizetés ellenében.

8.2.1.7 A szerződéssel bérbe vett bérleményt (pavilon, üzlethelyiség, árusító asztal, stb.) albérletbe, vagy egyébként másnak használatába adni az üzemeltető engedélye nélkül tilos. Ilyen tevékenység esetén az üzemeltetőt azonnali felmondási jog illeti meg. Bérlő az engedély nélküli használó magatartásáért, mint sajátjáért felel és felelős azokért az üzemeltetőt ért károkért is, amelyek e nélkül nem következtek volna be.

8.2.1.8 Elárusító asztal bérlője más asztalt csak napi helyhasználati díj megfizetése mellett vehet igénybe.

8.2.1.9 A bérlő halála esetén törvényes (a végrendelet erre irányuló kifejezett kikötése esetén végrendeleti) örökösével az üzemeltető bérleti szerződést köt. Az örökösnek, jogállása igazolásától számított 1 hónapon belül nyilatkozni kell szerződéskötési szándékáról. Amennyiben ez nem történik meg, úgy az üzemeltető más számára adja bérbe az árusító helyet.

8.2.1.10 A bérlet megszűnése esetén az üzemeltető a volt bérlő és az érintett közös kérelmére a bérleti jog gyakorlására szerződést köt a volt bérlő közeli hozzátartozójával (Ptk.8:1.§. 1. pont), valamint élettársával. Ilyen kérelem hiányában az üzemeltető más helyhasználóval köt szerződést.

8.2.1.11 Az üzemeltető az éves és időszakos bérlet esetén, a szerződés megújításakor a bérlőnek lehetőleg ugyan azt az elárusító asztalt biztosítja. Az üzemeltetőt ilyen kötelezettség akkor terheli, ha a bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőző naptári év teljes egészében megszakítás nélkül bérelte az asztalt. A hat hónapnál rövidebb asztalbérletek esetén az üzemeltető jogosult a szerződés megújításakor piackihasználtsági okból a bérlőnek más elárusító asztalt felajánlani.

8.2.2 Napi helyhasználó az, aki a piac területén árusításra kijelölt helyen az üzemeltetővel a helyhasználatát naponta megújítja. Helyhasználat megkezdése alatt az eladásra szánt árunak (termék) a használni kívánt asztalon való elhelyezését kell érteni.

8.2.2.1 Nem kaphat helyhasználatot az, akinek az üzemeltető felé fennálló tartozása van, illetve akit jogsértése miatt a piac területéről korábban kitiltottak annak hatálya alatt.

8.2.2.2 A napi helyhasználó a nem bérelt asztalokat, illetve a bérlők által időben el nem foglalt asztalokat veheti igénybe.

8.2.2.3 Az egy alkalomra szóló helypénzjegy meghatározott asztalra szól, a jegy másra nem ruházható át, más hely igénybevételére nem jogosít.

8.2.2.4 A napi helyhasználat joga a piacok nyitvatartásától zárásáig tart.

8.2.2.5 A nyitvatartási idő alatt a helyhasználó a napi jegyét köteles állandóan magánál tartani és azt az üzemeltető képviselőjének kérésére felmutatni. Annak hiánya esetén a helyhasználó köteles újból napi helyhasználati díjat fizetni.

8.2.2.6 Az üzemeltető nem köteles ugyanazt a helyet több napon át az eseti helyhasználó számára biztosítani.

8.3. Helyhasználat díjának megfizetése

8.3.1 A vásárokon és piacon fizetendő bérleti és helypénzdíjakat Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága hagyja jóvá a tárgyévet megelőző év végén. Csak az ilyen módon jóváhagyott egységárat lehet alkalmazni.

8.3.2 A bérlő a közüzemi díjakat az üzemeltető által megállapított átalánydíj, illetve hitelesített mellékmérő felszerelése esetén pedig a tényleges fogyasztásnak megfelelően köteles megfizetni.

8.3.3 A díjfizetések időpontja az üzemeltető által kibocsátott számlán szereplő időpont, asztal- és raktárberlet esetén a tárgyhónapot megelőző hónap utolsó munkanapja.

Amennyiben a bérlő fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a szerződés hónap utolsó napjával megszűnik.

8.3.4 A bérlő a bérleti díjat és közüzemi számlák díját a házipénztárakban készpénzzel, határozatlan idejű berlet esetén banki átutalással egyenlítheti ki. A befizetés a Nagypiac házipénztárában munkanapokon 08.30-13.00 óra – a hónap utolsó két munkanapján 08.30-14.00. óra között történhet.

A kispiacokon – a hónap utolsó munkanapjának kivételével - hétköznapiokon lehetőség van a bérleti díj helyszínen történő megfizetésére,

8.3.5 A napi helyhasználó részére az üzemeltető képviselője – egy napra szóló megfelelő tartalommal (dátum, hely, összeg, kibocsátó, Áfa tartalom) ellátott „napijegy” elnevezésű számlahelyettesítő helyhasználati jegyet ad. A díj megfizetése készpénzben történik.

8.3.6 Amennyiben a helyhasználó pótterületet foglal el, meg kell fizetni a díjtételnek megfelelően a pót területhasználati díjat. Az üzemeltető pótterület igénybevételét megtilthatja.

9. Az árusítás rendje

- 9.1. A helyhasználók csak az üzemeltető képviselője által árusításra kijelölt területet használhatják kereskedelmi tevékenységre, az elárúsító területet tilos egyéb piaci tevékenységet nem szolgáló dologgal elfoglalni.
- 9.2. Az árusítási idő befejezésével az el nem adott árut, göngyöleget és minden más ingóságot a helyhasználónak a vásár és piac területéről el kell szállítani.
- 9.3. A vásáron és piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása a helyhasználó feladata.
- 9.4. A vásár, illetve piac területére csak az áruszállítást végző és a megkülönböztető jelzést használó járművek hajthatnak be. Az áruszállítást végző járműveknek az áru le-, illetve felrakása után a területet haladéktalanul el kell hagyni.
- 9.5. Tilos más árus üzletmenetébe beavatkozni, más áruját vagy az árust minősíteni, az árusítást más módon zavarni.
- 9.6. A helyhasználó az árusítóhelyen és annak környékén köteles a keletkező szemetet és hulladékot – az árusítás ideje alatt is folyamatosan – összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni.
- 9.7. A bérlő az árusítóhelyen köteles nevét, székhelyét vagy telephelyét, jogállását, azonosító számát feltüntetni.
- 9.8. Az árusító köteles feltüntetni jól látható módon árufajtánként az eladási árat, származási helyet.
- 9.9. Az áru mérésére csak hatóságilag hitelesített mérőeszköz használható.
- 9.10. Szabadon termő gombát csak akkor szabad árusítani, ha azt gombavizsgáló szakellenőr megvizsgálta, emberi fogyasztásra alkalmasnak minősítette és erről az igazolást kiadta. (Szedett vagy gyűjtött gomba csak a Nagypiac emeletén árusítható)
Termesztett gomba az eredetét igazoló okiratok birtokában és csak akkor árusítható, ha a gombavizsgáló szakellenőr emberi fogyasztásra alkalmasnak minősítette.

10. Általános magatartási és közlekedési szabályok a piacokon és vásárokon

- 10.1. A piacon, vásáron kereskedelmi tevékenység folytatása vagy vásárlás végett lehet tartózkodni. Tilos az olyan tevékenység, amely jogszabályba ütközik, közérkölcstől sért, illetve a szabályzatban foglalt tevékenységen kívül esik. Különösen tilos az olyan magatartás, ami a piacon és vásáron folyó árusítást vagy vásárlást lehetetlenné teszi vagy zavarja és ami alkalmas arra, hogy a piacon tartózkodókban riadalmat vagy megbotránkozást keltsen.
- 10.2. A piacon, vásáron nem tartózkodhat fertőző beteg vagy olyan ruházatban vagy állapotban lévő személy, aki undort kelt, vagy akinek jelenléte közegészségügyi ok miatt nem engedhető meg.

- 10.3. A vásár és piac területén tilos a forgalmat akadályozni, a közlekedési utakat, menekülő útvonalakat eltorlaszolni, motorkerékpárt, kerékpárt és egyéb nagyméretű tárgyat bevinni, görkorcsolyával, gördeszkával, rollelrel közlekedni.
- 10.4. Az üzemeltető engedélye nélkül – alkalmi – kereskedelmi tevékenység, reklám, propaganda (reklámtáblák, megállító táblák és falragaszok, szórólapok) elhelyezése tilos. A piacokon és vásárokon csak az üzemeltető kifejezett engedélyével lehet hang és képfelvételeket készíteni.
- 10.5. A piac és vásár területén lévő építményeket, berendezési tárgyakat, felszereléseket, valamint fákat, növényeket és burkolatokat megrongálni tilos. A károkozó az általa okozott kárért a polgári jog szabályai szerint tartozik felelősséggel az üzemeltető felé.
- 10.6. Felújítási, karbantartási munkákat írásbeli bejelentés és annak az üzemeltető általi engedélyezése után lehet. Hővel, füsttel, porral, gőzzel járó, továbbá tűzjelzés kiváltását eredményező munka esetén a 3. sz. mellékletben foglaltak szerint kell eljárni. Az engedélykérés elmulasztása, illetve a tűzjelző rendszer indokolatlan működtetése (téves riasztás) esetén, a mulasztó, illetve a téves tűzjelzést kiváltó köteles megfizetni mindazon kárt és költséget, amely magatartásának következménye (rendszer-felülvizsgálati díj, tűzoltóság kivonulásának díja)
- 10.7. Tilos a piac és vásár területén szerencsejáték folytatása és minden olyan tevékenység, amely az emberek megtévesztésére, félrevezetésére irányul.
- 10.8. A vásár és piac területére állatot bevinni tilos, kivéve a vakvezető, mozgáskorlátozottat segítő és munkavégző kutya (rendőr, mentőkutya).
- 10.9. Az üzemeltető nem vállal felelősséget a piacok vásárok területén elhelyezett gépkocsiban vagy egyéb közlekedési eszközben keletkező sérülésekért, esetleges ismeretlen eltulajdonításokért, őrizetlenül hagyott, elveszett tárgyakért és áruért.
- 10.10. A piacok és vásárok területén a közlekedésre a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 05.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) szabályai az irányadók. A piac és vásár területén járművel legfeljebb 5 km/óra sebességgel lehet haladni.
- 10.11. Az üzemeltető egyes piacokon és vásárokon a helyi adottságok figyelembevételével a járművek számára parkolási lehetőséget biztosít. Az üzemeltető a parkolást díjfizetéshez és időbeni korlátozáshoz kötheti. Az erre vonatkozó részletes szabályokat az egyes piacok és kirakodóvásárok házirendje tartalmazza.

11. Az árusítás ellenőrzése és piacfelügyelői intézkedések

- 11.1. A vásárok és piacok rendjét, a forgalomba hozott termékeket, valamint a jogszabályokban foglaltak megtartását a jegyző, piacfelügyelő, közterület felügyelő az ellenőrzésre jogosult más hatóságok, valamint tagjaik tekintetében a területi gazdasági kamarák végzik. Az üzemeltető köteles

folyamatosan ellenőrizni és felügyelni a piac rendjét, melyet a piacfelügyelők útján lát el.

A piacfelügyelő, mint az üzemeltető alkalmazottja feladatkörében a hivatal képviselőjeként jár el. Munkaköre ellátása során köteles és jogosult a piac rendjére (szabályzat, házirend) vonatkozó szabályok betartását ellenőrizni és annak megszegőivel szemben eljárni. Tevékenysége az ellenőrzésre jogosult hatóságok jogkörét nem érintheti.

- 11.2. Az árusító köteles az ellenőrzésre jogosultaknak az áru származására, minőségére vonatkozó szükséges felvilágosítást megadni, továbbá az az árusító, akire nézve azt a jogszabály előírja köteles az áru eredetének bizonyítására alkalmas okiratot (számla, 15 napnál nem régebbi szállítólevél stb.) magánál tartani és azt felszólításra bemutatni.
- 11.3. A kirakodóvásáron az üzemeltető az árusítás alkalmosságának ellenőrzéséről gondoskodik.
- 11.4. Aki a vásári és piaci árusításra vonatkozó hatályos jogszabályokat, a szabályzatban és a házirendben foglaltakat nem tartja be, az üzemeltető piacrendészeti pótdíj megfizetésére kötelezhető.
 - a pótdíj mértéke első esetben bruttó 3000 Ft,
 - a második alkalommal az eset körülményeit mérlegelve bruttó 3000–20.000 Ft-ig terjedhet,A piacrendészeti pótdíjat a kiszabástól számított nyolc munkanapon belül, szerződéssel rendelkezők esetében legkésőbb a soron következő díjbefizetéskor kell megfizetni a Nagypiac pénztárában vagy a pótdíjhoz mellékelt készpénz átutalási megbízáson,
Ha az eset súlyossága azt indokolja - különösen, ha a szabályszegő magatartás folytán a hatóság szabálysértés, vagy bűncselekmény miatt eljárás megindítása felől határoz - a vásár, illetve piac rendjének megszegőit az üzemeltető legfeljebb három hónapra a vásár és piac területéről kitilthatja. Bérló esetében a kitiltás azonnali hatályú felmondással jár.
- 11.5. Az ellenőrzést a helyhasználó köteles tűrni, a terület, asztal, üzlet igénybevételre irányuló jogosultságát, valamint a helyhasználati díj megfizetését igazoló okiratot, illetve szerződést a helyszínen bemutatni.
- 11.6. Jogosulatlanul veszi igénybe a területet, asztalt, üzletet az, akinek erre nincs érvényes jogcíme. Jogosulatlan a meghatározott mértéket meghaladó igénybevétel is.
- 11.7. A piacok, vásárok területén ellenőrző más hatóságok saját hatáskörükben eljárást kezdeményezhetnek a jogszabályokba ütköző tevékenységek miatt.

12. Vásárlói balesetek, károk:

- 12.1. Vásárlói balesetnek tekintendő minden olyan személy sérülése, aki a vásár és piac területén nem a szervezett munkavégzésnek minősülő jogviszony keretében tartózkodik.
- 12.2. A balesetről a kivizsgálás alapján "Vásárló baleseti jegyzőkönyv"-et (4. sz. melléklet) kell felvenni. A jegyzőkönyv egy példányát át kell adni, illetve meg kell küldeni a balesetet szenvedett Vásárlónak, egy példányt pedig 5 évig a Közterület Felügyelet köteles megőrizni nyilvántartásában.

- 12.3. Teendők járművel történő baleset esetén a közforgalom számára megnyitott területen:
- A személyi sérüléssel járó balesetet haladéktalanul jelenteni kell a rendőrségnek. A kivizsgálást és helyszínelést a rendőrség végzi. A baleset helyszínét el kell keríteni, változtatást a területen kizárólag a személyek mentése érdekében lehet tenni úgy, hogy a későbbi vizsgálat során rekonstruálható legyen a helyszín (fényképfelvétel, helyszínrajz, videofelvétel készítése).
 - A személyi sérüléssel nem járó járműbaleset esetén az ütközésben résztvevő járművek vezetőinek kell a vonatkozó jogszabály, illetve felelősségbiztosítási szabályok szerint megegyezni. Ha megegyezésre nem kerül sor, értesíteni kell a rendőrséget.

13. Rendkívüli események esetén követendő eljárás

13.1. Tűzriadó terv áll rendelkezésre a piacok és vásárok területének kiürítésére vonatkozóan, tűz esetére.

13.2. Tűzriadó terv rendeltetése, hogy biztosítsa tűz esetén a piacok területének kiürítését, az ott tartózkodók elhelyezését, illetőleg biztonságos útvonalon történő kimenekítését.

13.3. Rendkívüli események alkalmával értesítendőek:

Mentők: 104

Tűzoltóság: 105

Rendőrség: 107 (rendbontás esetén)

Általános segélyhívó: 112

Közterület Felügyelet: 52/502-530

Fax: 52/502/538

Az üzemeléssel kapcsolatos üzemzavarok, egyéb jelzéseket, az alábbi telefonszámokon jelenthetők be:

- Debreceni Közterület-felügyelet Piaci Osztály
(Debrecen, Vár u. 3.) 52/503-394
- 24 órás biztonsági szolgálat (Őrparancsnok)
(Debrecen, Vár u. 3.) 06-30/196-6639
- Zsibvásár biztonsági szolgálat: 06-30/235-3635
- Debreceni Közterület Felügyelet 4026 Debrecen, Bem tér 14.
Tel: 52/502-530 Fax: 52/502-538

E szabályzatban nem szabályozott kérdésekre a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. tv., a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet, a vásári piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló 59/1999. (XI. 26.) EüM. rendelet, a kistermelői élelmiszer-termelés, előállítás és értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendelet, valamint a polgári törvénykönyvről szóló 2014. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

14. Hatályba lépés

- 14.1. A szabályzat 2021. január 1. napján lép hatályba.
- 14.2. A piaci szabályzatot az Debreceni Közterület Felügyelet saját hatáskörében módosíthatja, illetve kiegészítheti.
- 14.3. A szabályzatot a vásárokon és piacokon jól látható helyen ki kell függeszteni, valamint megtekinthető a Debreceni Közterület Felügyelet honlapján (www.kozteruletfelugyelet.hu).
- 14.4. Az egyes piacokra és kirakodóvásárookra vonatkozó részletes szabályokat az 55/2009. (III. 13.) Korm. r. 6. § (1) bekezdése alapján külön házirend határozza meg.

Debrecen, 2020. december 28.



Mellékletek:

- 1. sz. melléklet:** Debrecen Megyei Jogú Város Közgyűlésének 163/2009. (VII. 3.) Önkormányzati határozata – valamint az azt módosító 319/2017. (XII. 14.), 162/2018 (IX.27.) Ö.h. - a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és rendezett vásárok meghatározásáról
- 2. sz. melléklet:** Helyigénylés nyomtatvány a Debreceni Közterület Felügyelet által üzemeltetett piacokra.
- 3. sz. melléklet:** Tűzriadó terv
 - Tűzveszélyes tevékenység szabályozása
 - Engedély tűzveszéllyel járó munka végzéséhez (minta)
- 4. sz. melléklet:** Vásárlói baleseti jegyzőkönyv (minta)
 - Felhívás kárigény bejelentésére (minta)
 - Kárigény bejelentő (minta)
- 5. sz. melléklet:** Piacrendészeti pótdíjak

DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
163/2009. (VII. 3.) határozata

A Közgyűlés

a Hatósági Főosztály vezetőjének előterjesztésére az 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdése alapján, a 2005. évi CLXIV. törvény 2. § m) és s) pontjaira és az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdésére tekintettel

1./ a 72/2005. (III. 31.) Kh. határozatát

- a) az alábbi b) és c) pontokba foglaltak kivételével, 2009. július 10. napjával,
- b) a Tócskerti téri kirakodóvásárra vonatkozó határozati részt 2009. december 31. napjával,
- c) a Karácsonyi „Aranycsengő” Vásárra vonatkozó határozati részt az önkormányzatnak a közterületek polgári jogi hasznosításáról szóló rendelete hatályba lépése napjával

hatályon kívül helyezi.

2./ Egyidejűleg a melléklet szerint felsorolt módon elfogadja az 1./a) pont szerinti döntéssel érintett piacok és vásárok helyének, szakjellegének és működése, illetve rendezése időszakának meghatározását.

3./ Felkéri a Debreceni Közterület Felügyelet vezetőjét, hogy

- a) a melléklet, valamint az 1./b) pont szerinti piacokra és vásárookra vonatkozó, a hatósági nyilvántartáshoz szükséges bejelentéseket tegye meg.

Határidő: 2009. július 11., illetve folyamatos

Felelős: a Debreceni Közterület Felügyelet vezetője

- b) felkéri továbbá, hogy egyidejűleg intézkedjen a kirakodó vásárok rendezésére, egységes városképi megjelenésére, közterületi környezetének megóvására vonatkozó szabályozás kialakítására és az ebben foglaltak következetes érvényesítésére.

Határidő: a szabályozás kialakítására: 2009. augusztus 15.

a kialakított szabályok érvényesítésére: folyamatos

Felelős: a Debreceni Közterület Felügyelet vezetője

Dr. Szekeres Antal sk.
jegyző

Kósa Lajos sk.
polgármester

a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és rendezett vásárok meghatározásáról

I. A piacok alapadatai

- 1.) A piac elnevezése: **Nagypiac**
helye: Debrecen, Vár u. 3. szám,
ingatlanának helyrajzi száma: 8439/2.
működési időszaka és szakjellege: állandó napi élelmiszer- és napi cikk piac
- 2.) A piac elnevezése: **Malomparki Kispiac**
helye: Debrecen, Füredi u. 27. szám,
ingatlanának helyrajzi száma: 21.231
működési időszaka és szakjellege: állandó napi élelmiszer- és napi cikk piac

II. A vásárok alapadatai

- 1.) A vásár elnevezése: **Debreceni Zsibvásár**
helye: Debrecen, Vágóhíd u. 10-12. szám,
területének helyrajzi számai: 10.010., 10.011.
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár
- 2.) A vásár elnevezése: **Virágvásár**
helye: Debrecen, Csapó u. 5-17. és 4-18. számok közötti utcaszakasz,
területének helyrajzi száma: 8458.
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű napi kirakodó virágvásár
- 3.) A vásár elnevezései: **Debreceni Tavaszi Országos Kirakodóvásár**
Debreceni Őszi Országos Kirakodóvásár
helye: Debrecen, Böszörményi út Füredi út-Doberdó utca közötti szakasza, a Bolyai utca Böszörményi út-Thomas Mann utca közötti szakasza, az Akadémia utca Böszörményi út-Kertváros utca közötti szakasza
területének helyrajzi számai: 20.119/7, 21.450, 19.560
rendezési időszaka és szakjellege: időszakos országos kirakodóvásár
- 4.) A vásár ideiglenes elnevezése: **Dobozikerti Kirakodóvásár**
helye: Debrecen, Víztorony utca 13. szám
területének helyrajzi száma: 6183
rendezési időszaka és ideiglenes szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár
- 5.) A vásár ideiglenes elnevezése: **Tócóskerti Kirakodóvásár**
helye: Debrecen, Holló László sétány
területének helyrajzi száma: 15.855/110.
rendezési időszaka és ideiglenes szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár
- 6.) A vásár elnevezései: **Nagyerdei Majális Kirakodóvásár**
Nagyerdei Gyermeknap Kirakodóvásár
Nagyerdei Szent István napi Kirakodóvásár
helye: Debrecen, Ady E. sgt., és a Pallagi útnak a Nagyerdei körút felé eső szakasza
területének helyrajzi számai: 22.293, 22.250
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű alkalmi kirakodóvásár.

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

319/2017. (XII. 14.) határozata*

**a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és vásárok meghatározásáról szóló
163/2009. (VII. 3.) Ö.h. határozat módosításáról**

a Közgyűlés

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a és az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 4. § (2) és (7) bekezdése alapján

1./ Módosítja a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és vásárok meghatározásáról szóló 163/2009. (VII. 3.) Ö.h. határozat melléklete

a) II. pont 4.) alpontját az alábbiak szerint:

„4.) A vásár elnevezése: **Fényesudvari Kispiac**
helye: Debrecen, Víztorony utca 13. szám
területének helyrajzi száma: 6183
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár”

b) II. pont 6.) alpontját az alábbiak szerint:

„6.) A vásár elnevezése: **Kegyeleti Virágvásár**
helye: Nagyerdei Köztemető II. kapu
területének helyrajzi száma: 22275
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű alkalmi virágvásár”

2./ Felkéri a Debreceni Közterület Felügyelet vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglaltakra tekintettel a vásárookra vonatkozó hatósági nyilvántartásba vételhez, illetve a nyilvántartott adatok változásának bejelentéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

3./ Felkéri a Debreceni Közterület Felügyelet vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglaltakról a bérlőket, kereskedőket és őstermelőket tájékoztassa és ennek megfelelően módosítsa a hatályban lévő szerződéseket, illetve kösse meg az új szerződéseket.

Felelős: a Debreceni Közterület Felügyelet vezetője

Határidő: a nyilvántartásba vételhez szükséges intézkedésekre: azonnal
a szerződések módosítására, megkötésére: 2018. január 01., illetve folyamatosan

Dr. Szekeres Antal sk.
címetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester

* A Közgyűlés a határozatot a 2017. december 14-ei ülésén fogadta el.

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

162/2018. (IX. 27.) határozata *

**a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és vásárok meghatározásáról szóló
163/2009. (VII. 3.) Ö.h. módosításáról**

a Közgyűlés

a Városfejlesztési Főosztály vezetőjének előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a és az 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 4. § (7) bekezdése alapján

1./ módosítja a Debreceni Közterület Felügyelet által fenntartott piacok és vásárok meghatározásáról szóló 163/2009. (VII. 3.) Ö.h. mellékletét az alábbiak szerint:

A II. pont 5.) pontja helyébe a következő 5.) pont lép:

*„5.) A vásár elnevezése: **Tócskerti Kispiac**
helye: Debrecen, Holló László sétány
területének helyrajzi száma: 15855/141
rendezési időszaka és szakjellege: helyi jellegű napi kirakodóvásár”*

2./ Felkéri a Városfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy az 1./ pontban foglalt döntésről a Debreceni Közterület Felügyelet vezetőjét értesítse.

Felelős: a Városfejlesztési Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

3./ Felkéri a Debreceni Közterület Felügyelet vezetőjét, hogy

- a) 1./ pontban foglaltakra tekintettel a hatósági nyilvántartásban rögzített adatok változásának bejelentéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá
- b) az 1./ pontban foglaltakról a bérlőket, kereskedőket és őstermelőket tájékoztassa, és ennek megfelelően módosítsa a hatályban lévő szerződéseket, illetve kösse meg az új szerződéseket.

Felelős: a Debreceni Közterület Felügyelet vezetője

Határidő: a változásbejelentéshez szükséges intézkedésekre: azonnal
a szerződések módosítására, megkötésére: folyamatosan

Dr. Szekeres Antal sk.
címzetes főjegyző

Dr. Papp László sk.
polgármester

* A Közgyűlés a határozatot a 2018. szeptember 27-ei ülésén fogadta el.



Debreceni Közterület Felügyelet

✉: 4026 Debrecen, Bem tér 14.

☎ Tel: (52) 502-530

☎ Fax: (52) 502-538

✉: debrecen@kozterf.hu, www.kozteruletfelugyelet.hu

HELYIGÉNYLÉS

Gazdasági Társaság:

Igénylő neve:

Céjegy.sz.:

Adószáma:

Székhelye:

Cég képv.neve:

Anyja neve:

Szül.hely. idő:

Személyi ig.sz.:

Lakcíme:

Telefonszáma:

Egyéni vállalkozó:

Igénylő neve:

Nyilvánt.sz.:

Adószáma:

Székhelye:

Anyja neve:

Szül.hely. idő:

Személyi ig.sz.:

Lakcíme:

Telefonszáma:

Őstermelő:

Igénylő neve:

Őstermelő ig.sz.:

Adószáma:

Anyja neve:

Szül.hely. idő:

Személyi ig.sz.:

Lakcíme:

Telefonszáma:

Melyik piacra kér helyet:

Hány darab asztalra:

Milyen időszakra:

Mit kíván árusítani:

Dátum:

Aláírás:

A benyújtott helyigénylések érvényességi ideje: 6 HÓNAP

TŰZRIADÓ TERV

Tűz esetén valamennyi dolgozó köteles közreműködni a személyek, anyagok mentésében, illetve a tűzoltásban.

A tűzoltás vezetőjének utasításait mindenki köteles végrehajtani.
(A tűzoltás vezetője általában a kiérkező Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság vonuló egységének a parancsnoka.)

Tűz esetén azokat a helyiségeket, területeket, amelyekben robbanás bekövetkezése várható azonnal el kell hagyni. Ezen a területen beavatkozni, munkát végezni csak az oltást irányító parancsnok rendelkezése szerint szabad.

A piac valamennyi telefonkészülékénél ki kell függeszteni a tűzoltóság telefonszámát, vezetékes és mobiltelefonon 105. Ezen a számon csak a tüzesetet szabad jelezni.

Aki tüzet észlel, köteles azt jelezni a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokságnak.

A tűzjelzést az alábbiak szerint kell végrehajtani:

- A tüzeset pontos helye,
- Mi ég, mi van veszélyben, emberélet van e veszélyben,
- A tüzeset színhelyének megközelítési útvonala,
- A tűzjelzést adó neve, valamint annak a telefonnak a száma, amelyen a tüzet jelentik.

A tüzeset jelentése

A Felügyelethez tartozó központ kulcsait külön borítékban a Piac u. 20. sz. alatt éjjel-nappal szolgálatot ellátó portán kell elhelyezni. (A tűzriadó terv mellett)

A kulcsokat csak tűz esetén lehet felvenni aláírás ellenében, mely tartalmazza az átadás-átvételt.

A Nagypiac kulcsait zárt borítékban, mindig a diszpécseri irodában kell tartani a terv mellett és csak tűz esetén lehet a kulcsokat felvenni aláírás ellenében, mely tartalmazza az átadás-átvételt.

- Tűzoltóságot a 105-ös vagy a 52/521-942 telefonszámon lehet bejelentést tenni,
- Tűz esetén minden esetben értesíteni kell a piaci osztályvezetőt és a Felügyelet vezetőjét.

Biztosítani kell a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság felvonulását.

A vezető irányításával a dolgozóknak meg kell kezdeniük a kár felszámolását az alábbi sorrendben:

- Bajba jutott személyek mentése,
- Tűz oltása,
- Anyagok, gépek mentése

A munkálatok irányítója a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság kárhely parancsnoka. Az egység megérkezésekor tájékoztatják az egység parancsnokát az intézkedésekről és átadják a vezetést. Ezután a tűzoltásban a vezető utasítása szerint kell közreműködni.

Tűz esetén a hatósági vizsgálat befejezéséig a helyszínen rendezkedni, takarítani **TILOS!**

Köteles a megfelelő számú és karbantartottságú kézi tűzoltó készülékek meglétéről meggyőződni a piacok területén

Gondoskodik megfelelő használhatóságukról, köteles a tűzriadó tervben foglaltakat az érintett személyekkel ismertetni.

Tűz esetén a szervezeti egység tűzriadó terve és házirendje szerint kell eljárni.

Debrecen, 2020. december 28.

Jóváhagyta:



DEBRECENI KÖZTERÜLETI RENDŐRSÉG
LELESZ GYÖRGY
intézményvezető

TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG SZABÁLYOZÁSA

Tűzveszélyes tevékenység

A piacok területén tűzveszélyes tevékenység, ív és lánghegesztés és melegítés alkalmával jelentkezik, ezért ezen tevékenységet szigorúan a technológiai utasítások, tűzvédelmi előírások, rendeletek előírásainak szigorú betartásával lehet végezni.

A tűz megelőzése érdekében kiemelten fontos a munkavégzésre vonatkozó szabályok betartása.

A hegesztő köteles az általános és a helyi munkavégzésre vonatkozó munkavédelmi követelményeket, valamint a hegesztő-berendezésre vonatkozó gyártói használati utasításban foglaltakat betartani.

A munkahely vizsgálata során különös gonddal ellenőrizni kell a hegesztőnek:

1. A munka megkezdése előtt:

- A közlekedési utak szabadon hagyását
- Éghető anyagok jelenlétét a közelben
- Robbanásveszélyes porral szennyezett környezetben a portalanítás elvégzését
- A tűzvédelmi előírásban rögzített tűzoltó készülékek meglétét
- Az elszívó berendezések működését

2. A munkavégzés után:

- A munkahelyet és háromdimenziós környezetét (térbeli) környezetét, gödröket, mélyedéseket, zezugos helyeket, stb. többször is ellenőrizni kell, hogy nincs e ott izzó anyag, esetleg nem keletkezett e tűz, szükség esetén vízzel le kell permetezni
- A munkatérben maradt gyúlékony anyag állapotát ellenőrizni kell
- Az elmozdított anyagokat a munkahely teljes kihülése után eredeti helyükre vissza kell állítani

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység (hegesztés, melegítés, stb.) csak írásos engedély alapján végezhető

Debreceni Közterület Felügyelet

.....

ENGEDÉLY

Tűzveszéllyel járó munka végzésére

20.....év.....hó.....napján megtartott helyszíni szemle alapján a 35/1966 (XII.29) BM rendelet (OTSZ) 11.§ (3) bekezdés előírásainak megfelelően engedélyt adok

.....piac.....

Nevű dolgozójának, hogycsarnok, raktár, külterület, stb.

20.....év.....hó.....nap.....órától

20.....év.....hó.....nap.....óraig

.....**munkálatokat végezzen az érvényben lévő tűzvédelmi utasítások betartása mellett.**

A dolgozó érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezik.

Száma:.....

Ideje:év.....hó.....nap

A munkaterületre és munkavégzésre vonatkozó előírások:

.....
.....
.....

20.....év.....hó.....nap

.....
engedélyt kiadó aláírása

Az engedélyben felsorolt előírásokat tudomásul veszem, és azok betartását megkövetelem.

20.....év.....hó.....nap

.....
munkát végeztető aláírása

Az engedélyben felsorolt előírásokat tudomásul vettem, azok betartásáért büntetőjogilag felelősséget vállaltok. Az ENGEDÉLYT a munkavégzés ideje alatt magamnál tartom a munka befejezése után elrendelő irányító személy részére épségben visszajuttatom.

20.....év.....hó.....nap

.....
Munkát végző aláírása

A tűzveszélyes tevékenységet csak a felsorolt tűzvédelmi előírások betartása mellett szabad végezni, ellenőrzés esetén az ENGEDÉLY-t fel kell mutatni. Az engedélyben foglalt előírásokkal a munkahelyi tűzvédelmi megbízott egyetért – kiegészíti:

.....
.....
.....

.....
Munkahelyi tűzvédelmi megbízott aláírása

Az ENGEDÉLYT az engedélyt kiadónak 1 évi meg kell őrizni.

Vásárlói baleseti jegyzőkönyv

1.) A sérült vásárló adatai:

Neve:

Személyi adatai:.....

Lakcíme:

Telefonszáma:

2.) A baleset körülményei:

Pontos helyszíne:

A baleset helyszínének állapotáról tett megállapítások (x)

Helyszín kialakítása: megfelelő nem megfelelő

Balesetet áru hiba okozta igen nem

(x) a megállapított körülmény aláhúzendó

Pontos ideje.....

A sérülés megnevezése:.....

Részletes leírása:.....

(Hol és milyen tevékenységet végzett a sérült a baleset idején? Hogyan történt a baleset? Volt e szerepe a balesetben munkaeszköznek, anyagnak, környezeti vagy személyi tényezőnek?)

Debrecen,év.....hó.....nap

.....
sérült vásárló vagy hozzátartozójának
neve aláírása

.....
üzemeltető

Készült: 2 példányban

1 példányt kap a sérült

1 példányt kap az üzemeltető

Felhívás kárigény bejelentésére

Címzett:

Név:

Lakóhely:

Tisztelt Címzett!

A.....év.....hó.....napján történt vásárlói balesetből eredően kárt szenvedett, az ezzel kapcsolatos igényét a Polgári Törvénykönyv vonatkozó pontjai alapján szíveskedjék mielőbb bejelenteni a Debreceni Közterület Felügyelet részére.

A bejelentéshez szükséges nyomtatvány mellékelem.

Tájékoztatom, hogy kártérítési igénye kérdésében a bejelentéstől számított 15 napon belül döntök.

Felhívom figyelmét, hogy a bejelentéssel indokolatlanul ne késlekedjen.

Debrecen,év.....hó.....nap

.....
Debreceni Közterület Felügyelet

Kárigény bejelentő

A.....év.....hó.....napján kelt felhívására közlöm, hogy a Nagypiacon elszenvedett vásárlói balesetemmel összefüggésben károm a következő:

- a) Elmaradt jövedelem (munkabér, egyéb jövedelem)
.....Ft
- b) Dologi kár (ruházat, felszerelési tárgy, egyéb dologi kár)
.....Ft
- c) Költség (ápolási, stb)
.....Ft
- d) Egyéb kár
.....Ft
- Összesen:Ft

Az a.) – d.) pontokban közölt károm megtérítését kérem.

Kérésem indokaként az alábbiakat adom elő:

.....
.....
.....
.....
.....év.....hó.....nap

.....
balesetet szenvedett vásárló aláírása

A Piacrendészeti pótdíj mértéke:

- a) A pótdíj mértéke első esetben bruttó 3.000.-Ft
- b) A második alkalommal az eset körülményeit mérlegelve bruttó 3.000 -20.000.-Ft-ig terjedhet.