

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

---

### 2. RÉSZ: Távfelügyeleti szolgálat ellátása és a Debreceni Tavasz és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó térfigyelő kamerarendszer biztosítása

---

Amely létrejött egyrészről

**Név:** Debreceni Közterület Felügyelet

**Székhely:** 4026 Debrecen, Bem tér 14.

**Képviselője:** Lelesz György intézményvezető

**Adószáma:** 15460008-2-09

mint Megrendelő (továbbiakban, mint "Megrendelő"),

másrészről

**Név:** Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt.

**Székhely:** 4026 Debrecen, Hatvan u. 39. 2. em.3.

**Képviselője:** Mórucz László vezérigazgató

**Bankszámlaszáma:** UniCredit Bank 10918001-00000082-79350004

**Adószáma:** 14821527-2-09

**Cégjegyzékszám:** 09-10-000451

mint Vállalkozó (továbbiakban, mint „Vállalkozó”)

együttesen, mint szerződő felek (a továbbiakban: együttes említésük esetén: „Szerződő Felek”) között az alábbi feltételekkel:

### 1. ELŐZMÉNYEK

A Debreceni Közterület Felügyelet „**A Debreceni Közterület Felügyelet részére személy- és vagyonvédelmi feladatok, pénzzállítási, távfelügyeleti szolgálat és a Debreceni Tavasz és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó térfigyelő kamerarendszer biztosítása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 113-114. §-a szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárás nyertes ajánlattevőjeként Vállalkozó a közbeszerzési dokumentumban szereplő szerződéses feltételek, valamint a minimum műszaki követelmények elfogadása mellett adott ajánlatot jelen szerződés keretében történő **távfelügyeleti szolgálat ellátása és a Debreceni Tavasz és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó térfigyelő kamerarendszer biztosítására.**

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési dokumentum (ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, kiegészítő tájékoztatás (adott esetben), a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata), azok fizikai csatolása nélkül is.

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses kötelezettségek teljesítésekor vitás esetekben közbeszerzési dokumentum az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, az ajánlat, és a jelen szerződésben foglaltak együttesen mérvadóak. Vitás kérdés esetén a döntés az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételekkel összhangban történik.

## 2.A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA

- 2.1. Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvállalja a Debreceni Közterület Felügyelet részére a Debrecen, Bem tér 14.sz. alatt üzemeltetett riasztóberendezések, a vagyonvédelmi figyelőszolgálat és elektronikus távfelügyeleti rendszer működtetését az 1. sz. mellékeltben meghatározott feltételekkel és a **Debreceni Tavaszi és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó térfigyelő kamerarendszer** telepítését és üzemeltetését a 2. sz. mellékletben foglaltak alapján.
- 2.2. A Vállalkozó a Bem tér 14.sz. első emeletén lévő A és B lépcsőházi bejáraton felszerelt riasztórendszer telefonvonalon beérkezett jelzéseit fogadja, feldolgozza és a szükséges intézkedéseket megteszi.
- 2.3. A Vállalkozó beérkezett jelzések alapján betörés, rablás, szabotázs jelzések érkezése esetén az objektumot visszahívja, vagy a megjelölt személyt értesíti. Ha a beérkező jelzés a fenti intézkedés alapján nem tisztázható, vagy a megjelölt személy, illetve személyek nem voltak elérhetőek, úgy az információt a rendőrségnek átadja. Az éjszakai riasztás esetén az előző intézkedések nem vezetnek eredményre, úgy járórt biztosít az objektumhoz.
- 2.4. A Vállalkozó garanciát vállal a járőr maximum 20 perces kivonulási idejére.
- 2.5. A Vállalkozó a beérkezett jelzésekről, illetve a nyitásról, zárásról havonta részletes listát készít és a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
- 2.6. A Vállalkozó vállalja a Debreceni Tavaszi és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó kamerarendszer és annak kezelését ellátó személyzet biztosítását a vásári hétvége péntek 17.00 órától, vasárnap 22.00 óráig.
- 2.7. A Vállalkozó biztosítja a Megrendelő számára az elektronikus térfigyelő rendszert, valamint a kapcsolódó 8 db térfigyelő kamerát a debreceni tavaszi és őszi kirakodóvásár területén (50.000 m<sup>2</sup>), melyet a vásár megkezdése előtt elhelyez.
- 2.8. A Megrendelő gondoskodik arról, hogy a kamerák villanyoszlopokon, oszlopokon történő elhelyezéshez és telepítéshez szükséges engedélyek rendelkezésre álljanak.

- 2.9. A működési idő teljes tartalma alatt a Vállalkozónak a kamerarendszer telepítéséhez, kezeléséhez szükséges személyzetet biztosítani kell.
- 2.10. A Megrendelő gondoskodik arról, hogy a kamerák villanyoszlopokon, oszlopokon elhelyezéshez és telepítéshez szükséges engedélyek rendelkezésre álljanak.
- 2.11. A Vállalkozó a térfigyelő kamerákat a Megrendelő által meghatározott helyszínekre telepíti.
- 2.12. A térfigyelő kamerarendszer működtetéséhez esetlegesen szükséges villamos energiát Megrendelő díjmentesen biztosítja.
- 2.13. A Megrendelő gondoskodik a vásár területén a térfigyelő rendszer alkalmazására vonatkozó tájékoztató táblák kihelyezéséről és a vásáron résztvevők tájékoztatásáról.
- 2.14. A Megrendelő kijelenti, hogy tudomással bír a térfigyelő rendszer által rögzített adatok kezelésének szabályairól, így különösen:

A vagyonőr a távfelügyeleti rendszer, adat-és informatikai védelemre irányuló biztonságtechnikai rendszer működése körében adatot a kötelezettségeit meghatározó szerződés kereti között, a szerződésből fakadó kötelezettségei teljesítése céljából, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény szerinti adatvédelmi jogok érvényesítése mellett, illetve e törvényben meghatározott korlátozó rendelkezések betartásával rögzíthet, illetve használhat fel. E tevékenysége során vagyonőrzési feladatokat ellátó személy adatkezelőnek minősül.

Az elektronikus megfigyelőrendszernek kép-, hang-, vagy kép-és hangrögzítést is lehetővé tevő formája az emberi élet, testi épség, személyi szabadság védelme, a veszélyes anyagok őrzése, az üzleti, bank- és értékpapírtitok védelme, valamint vagyonvédelem érdekében alkalmazható, ha a megbízás teljesítése során fennálló körülmények valószínűsítik, hogy a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, illetve e jogsértő alkalmazása elengedhetetlenül szükséges mértékű, és az információs önrendelkezési jog aránytalan korlátozásával nem jár.

A rögzített kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvételt felhasználás hiányában legfeljebb a rögzítéstől számított három munkanap elteltével meg kell semmisíteni, illetve törölni kell.

Az adat felhasználásnak minősül, ha a rögzített kép-, hang-, vagy kép-és hangfelvételt, valamint más személyes adatot bírósági vagy más hatósági eljárásban bizonyítékként felhasználják.

Az, akinek jogát vagy jogos érdekét a kép-, hang-, vagy a kép- és hangfelvétel, illetve más személyes adatának rögzítése érinti a kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvétel, illetve más személyes adat rögzítésétől számított három munkanapon, harminc, illetve hatvan napon belüli jogának vagy jogos érdekének igazolásával kérheti, hogy az

adatot, annak kezelője nem semmisítse meg, illetve nem törölje. Bíróság vagy más hatóság megkeresésére a rögzített kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvételt, valamint más személyes adatot a bíróságnak vagy a hatóságnak haladéktalanul meg kell küldeni. Amennyiben megkeresésre attól számított harminc napon belül, hogy a megsemmisítés mellőzését kérték, nem kerül sor, a rögzített kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvételt, valamint más személyes adatot meg kell semmisíteni, illetve törölni kell, kivéve, ha a megsemmisítésre irányadó határidő még nem járt le.

A rögzített kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvételt, valamint más személyes adatot csak az a személy-és vagyónvédelmi tevékenységet végző személy jogosult megismerni, akinek ez a szerződésből fakadó kötelezettségei érvényesítéséhez szükséges, és a jogsértő cselekmény megelőzése vagy megszakítása érdekében mellőzhetetlen. A rögzített kép-, hang-, valamint kép-és hangfelvételt, valamint személyes adatot kezelő, vagy egyéb okból annak megismerésére jogosult személy-és vagyónvédelmi tevékenységet végző személy nevét, az adatok megismerésének okát és idejét jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

- 2.15. A Vállalkozó a térfigyelő rendszer üzemeltetése során, titokvédelmi kötelezettség mellett biztosítja a lehetőséget a Debreceni Rendőrkapitányság vezetője által kijelölt személynek, továbbá a Megrendelő által erre felhatalmazott további 4 fő részére, hogy a vásár lebonyolítása során a rendszer által kezelt adatokba betekinthessenek.

### **3. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei**

- 3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljainak megfelelő teljes körű gondos és magas színvonalú teljesítésére.
- 3.2. A Megrendelő a tevékenység alapjául szolgáló információkat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 3.3. A Megrendelő a térfigyelő kamerarendszerek telepítése és üzemeltetése tekintetében az egyeztetésben való részvétellel az állásfoglalások megtételével, utasítások adásával, illetve a Vállalkozóval történő kapcsolattartási feladatok ellátásával az alábbi személyt bízta meg:

Dr. Ónadi János  
piaci osztályvezető  
Tel: 06/30/4882106  
Email: [dronadij@kozterf.hu](mailto:dronadij@kozterf.hu)

- 3.4. A Megrendelő a távfelügyeleti rendszer szolgáltatása vonatkozásában a betörés, rablás, szabotázs jelzések érkezése esetén az alábbi személyeket értesíti:

- Tözsér Gyula  
hatósági osztályvezető  
Tel. 06/30/488-2111

- Bakó Zoltán  
Tel. 06/30/488-2105

Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

Név: Oláh Zoltán, területi koordinátor  
Értesítési cím: 4220 Hajdúböszörmény, Baltazár Dezső u. 68.  
Telefon/fax: 0652/561302; 0652/561303; 0630/47339503  
Email cím: felugyelet@pannonguard.hu

A kapcsolattartók akadályoztatása, vagy más kapcsolattartásra jogosult személy meghatározása esetén arról, illetve a helyettes személyéről és elérhetőségéről a Megrendelő haladéktalanul írásban köteles értesíteni a Vállalkozót.

- 3.5. A Megrendelő a vásár területén a Vállalkozó részére díjmentesen biztosítja a szociális helyiségek igénybevételének lehetőségét, hogy azokat a szerződésben foglaltak teljesítése során a Vállalkozó által foglalkoztatott alkalmazottak rendeltetésszerűen használhassák.
- 3.6. A Távfelügyelet a 3.4. pontban értesítendőket hívja és közülük az elsőként elérhető személyt tájékoztatja telefonon. A Vállalkozó a megadott személyek elérhetetlensége esetén semmilyen felelősséget nem vállal.
- 3.7. A Távfelügyelet - a támadás és kényszerített kikapcsolás kivételével - jelzészűrést végez, azaz a jelszóval azonosított értesítendő személytől és a Távfelügyeleten regisztrált jelzések logikája, sorrendisége alapján információt gyűjt az intézkedés szükségességének eldöntéséhez. Amennyiben a Távfelügyelet intézkedése indokolt, kivonulósos szolgáltatás esetén indítja kivonuló szolgálatát.
- 3.8. Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt értesítendő személyeket, a Megrendelő által megadott sorrendben és telefonszámon a jelzés beérkezését követően 1 alkalommal kísérli meg felhívni. Amennyiben a listán feltüntetett személyek egyike sem érhető el, úgy a Vállalkozó újabb kísérletet tesz az értesítendő személyek felhívására. Az így megismételt sikertelen kísérletet követően a Vállalkozó további értesítési kötelezettség nem terheli. Megrendelő kijelenti, hogy az értesítés elmaradásából eredő károkért a Vállalkozót a továbbiakban semmilyen felelősség nem terheli.
- 3.9. Az értesített személyek azonosítása telefonon a Megrendelő által megadott jelszó alapján történik. Az értesítendő személy a távfelügyeleti központot a Megrendelő által megadott ellenjelszó kérésével azonosíthatja. A szolgáltatás nyújtása során a Vállalkozó az értesítendő személyekkel telefonon történő kommunikációja során azonosítottaknak tekint minden olyan személyt, aki e jelszavakat ismeri.
- 3.10. Vállalkozó kijelenti, hogy a 3.4. pontban feltüntetett értesítendő személyek elérhetetlenségéből, az értesítettek értesítést követő magatartásából, a rendőrségi

intézkedés elmaradásából eredő károkért, továbbá a Vállalkozó járőrének a helyszíntre történő kiérkezéséig történt károkért, feltéve, hogy a kiérkezés a szerződésben vállalt időtartamon belül megtörtént, nem felel.

- 3.11. A riasztásra kivonuló járőr a helyszínen köteles meggyőződni a jelzés valódiságáról és ha lehetőség van rá, annak okáról is. Az objektum körbejárása során a járőr köteles felmérni és dokumentálni a nyílászárók, a kültéri hang és fényjelző, valamint egyéb veszélyeztetett pontok állapotát.
- 3.12. Amennyiben az objektumba illegális behatolás történt, vagy más ok miatt indokolt volt a jelzés, a járőr a rendőrség kiérkezéséig visszatartja az elkövetőt, vagy Megrendelő kiérkezéséig biztosítja a helyszínt.
- 3.13. A járőr köteles a helyszínen talált, illetve oda érkező személyek jogosultságáról - jelszó kérésével, személyazonosság ellenőrzésével - meggyőződni.
- 3.14. Amennyiben a védett objektum megközelítése, körbejárása csak zárt kapun/ajtón keresztül, vagy kóddal történhet és az ahhoz szükséges kulcsok / kódok nem állnak rendelkezésre, úgy a riasztás helyszínének ellenőrzése külső szemrevételezés útján történik. Az objektumba a járőr a helyszíntre érkező, jelszóval azonosított és arra belépési jogosultsággal (kulccsal / kóddal) rendelkező személy jelenlétében léphet be.
- 3.15. Támadásjelzés vagy kényszerített nyitás jelzés esetén a túszejtés és pánik elkerülése érdekében, a járőr diszkréten igyekszik meggyőződni a jelzés valódiságáról. Éles jelzés esetén a járőr a védett személyek biztonságát szem előtt tartva, a távfelügyeleti központon keresztül rendőri intézkedést kér, és lehetőségeihez képest beavatkozik.
- 3.16. A kivonulásról minden esetben jegyzőkönyv készül, melyet a kivonuló járőr, - és amennyiben ott a Megrendelő által értesítendőként megjelölt, és jelszóval azonosított személy tartózkodik – az ott tartózkodó kiértesített személy aláírásával hitelesít. A jegyzőkönyv egy példányát a járőr az intézkedés befejezése után a kiértesített személynek a helyszínen átadja. Ellenkező esetben a jegyzőkönyv tárolásáról a Megbízott gondoskodik, és az Előfizető kérésére annak másolati példányát megküldi.

#### **4. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE, FELMONDÁS, KÁROK MEGTÉRÍTÉSE**

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező távfelügyeleti szolgálattal és térfigyelő kamerarendszer telepítésével és üzemeltetésével kapcsolatos feladatát nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti, úgy késedelmi kötbér (késedelem esetén), meghiúsulási kötbér (nem teljesítés esetén) vagy hibás teljesítési (minőségi) kötbér (hibás teljesítés esetén) megfizetésére köteles a Megrendelő számára.

##### **4.1. Késedelmi kötbér:**

Amennyiben a Vállalkozó a vállalkozási szerződésből eredő kötelezettségeit olyan okból, amiért felelős nem határidőben teljesíti, késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amelynek

mértéke megkezdett óránként a tárgyhavi nettó vállalkozói díj 10%-a. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalkozási díj 10%-a. Amennyiben a Vállalkozó a késedelmi kötbér maximumát meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződést felmondani.

#### 4.2. Hibás teljesítési kötbér:

Hibásnak minősül a teljesítés akkor, ha az nem felel meg a vállalkozási szerződésben, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, az általános szakmai szokásoknak és elvárásoknak és/vagy a hatályos jogszabályokban, hatósági előírásokban foglaltaknak. Ekkor a Vállalkozó hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, amelynek mértéke alkalmanként a vonatkozó havi nettó vállalkozói díj 5 %-a.

Megrendelő választása szerint- vagy hibás teljesítési kötbért vagy szavatossági igényt érvényesít.

#### 4.3. Meghiúsulási kötbér:

A közbeszerzési dokumentumban meghatározott szerződéses feltételek nem teljesítése esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, az alábbiak szerint:

A meghiúsulási kötbért Megrendelő abban az esetben érvényesíti, ha a Megrendelő olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, továbbá amennyiben a Vállalkozó a késedelmi kötbér maximumát meghaladó késedelembe esik.

A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 25%-a.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegén felül felmerülő kárainak megtérítésére is igényt tarthat.

## 5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI SZABÁLYOK

### 5.1. A vállalkozói díj mértéke:

Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a jelen szerződésben foglaltak érdekében kifejtett Vállalkozói tevékenység ellenértékeképpen a Vállalkozó az alábbi összegekre jogosult:

Az összesen képzett ajánlati ár az alábbi egységárból került kiszámításra:

Ssz.	Tétel megnevezése	Nettó Egységár+áfa
1.	Távfelügyeleti szolgálat ellátása	2.000.-Ft/hó+áfa
2.	Debreceni Tavasz és Őszi Kirakodóvásár teljes területének felügyeletét ellátó térfigyelő kamerarendszer telepítése és üzemeltetése	245.000.-Ft/alkalom+áfa

<b>Összesen képzett ajánlati ár</b>  (nettó) Ft	1.542.000
---	-----------

A Vállalkozó a vállalt feladatok ellátása során lehetőleg saját eszközeit köteles igénybe venni; a vállalkozási díj összege erre figyelemmel került meghatározásra.

A távfelügyelet szolgálat ellátására meghatározott vállalkozási díj tartalmazza az adatátviteli díjakat és a negyedévente legalább 3 db téves riasztás miatti kiszállás díját is.

A távfelügyeleti szolgálat ellátásának díja legfeljebb a tárgyévet megelőző évre vonatkozó, KSH által közzétett infláció mértékével továbbá a szolgáltatás ellátására hatást gyakorló, a szerződéskötés időpontját követő jogszabályváltozáson alapuló kötelező béremelésre tekintettel emelkedhet, Megrendelő egyetértésével. Az egységár ilyen módon történő emelése nem minősül szerződésmódosításnak, az emelés tényét és indokait felek jegyzőkönyvben rögzítik.

## **5.2. Teljesítésigazolás kiadásával kapcsolatos rendelkezések:**

Szerződő felek rögzíteni kívánják, hogy a fenti feladatok ellátása tekintetében a Vállalkozót vállalkozói díj csak abban az esetben illeti meg, ha a Megrendelő a Vállalkozó által végzett teljesítményt leigazolja.

A Vállalkozó által végzett tevékenység – távfelügyelet és térfigyelő kamerarendszer telepítése és üzemeltetése - leigazolására a Megrendelő részéről **Dr. Ónadi János piaci osztályvezető** jogosult.

## **5.3. A vállalkozói díj fizetési ütemezése**

Megrendelő előleget nem fizet. Megrendelő az ellenszolgáltatást, a közbeszerzési dokumentumban meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés esetén, a teljesítésigazolást követően, utólag, átutalással teljesíti a Kbt. 135. § (1), (3), (5), (6), (10), (11) bekezdései szerint, a Vállalkozó által vállalt 60 napos fizetési határidőn belül, a Vállalkozó által havonta, szabályszerűen kiállított számla és benyújtott dokumentumok alapján, figyelembe véve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ban foglaltakat.

## **5.4. Megrendelői késedelem**

Amennyiben Megrendelő a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítésével késedelembe esik, Vállalkozó ennek tényét köteles haladéktalanul írásban jelezni Megrendelő felé, a Megrendelői késedelem alapjául szolgáló körülmények és bizonyítékok megjelölésével és rendelkezésre bocsátásával.



Fizetési késedelem esetén Megrendelő a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§-ban foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. A késedelmi kamatszámítás alapja a késedelemmel érintett részlet.

## 6. A JOGVISZONY TARTALMA

- 6.1. Jelen szerződés határozott időtartamra a szerződés hatályba lépést követő **36 hónapra**, azaz **2016. április 1. 0 óra - 2019. március 31. 24 óra** közötti időtartamra jön létre folyamatos teljesítéssel.
- 6.2. Felek rögzítik azon megállapodásukat, amelynek értelmében a jelen szerződést az abból eredő kötelezettségek súlyos vagy ismételt megszegése esetén - a következményekre történt figyelmeztetést is magában foglaló felszólítást követően, annak eredménytelensége esetén - a vétlen fél **azonnali hatállyal** írásban felmondhatja.
- 6.3. Nincs szükség előzetes felszólításra akkor, ha a jelen szerződés kifejezetten rendelkezik az azonnali hatályú felmondási jog ilyen esetben való gyakorolhatóságáról, továbbá ismételt szerződésszegés esetében, valamint ha a szerződésszegés olyan súlyú, hogy a másik féltől a jogviszony fenntartása nem várható el.
- 6.4. Szerződő felek rögzíteni kívánják, hogy a szerződésszegő fél - a vétlen felet megillető az azonnali hatályú felmondási jog gyakorlásától, illetőleg annak elmaradásától függetlenül - köteles megtéríteni a vétlen fél részére minden olyan kárt, amely a szerződésszegéssel ok-okozati összefüggésben áll, kivéve a vis maior eseteket (a vis maior olyan előre nem látható és emberi erőforrással nem befolyásolható körülmény, tény, amely Vállalkozón kívülálló ok miatt következik be).

## 7. SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁSA

- 7.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen Szerződés teljesítésére kihatással lehet.

## 8. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 8.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenysége végzéséhez szükséges a szolgáltatás tárgyára vonatkozó (A Debreceni Közterület Felügyelet részére távfelügyeleti szolgálat ellátása és térfigyelő kamerarendszer telepítése és üzemeltetése) minimum 1 millió Ft/káresemény és minimum 10 millió Ft/év kártérítési összegű, a szolgáltatás tárgyában okozott károk záradékával kiegészített, szakmai felelősségbiztosítással (3.sz. mellékelt), rendelkezik és azt a szerződés hatálya alatt fenntartja.

- 8.2. A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138. §-a vonatkozik. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát.
- 8.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden - az ajánlatban vagy a szerződéskötés időpontjáig meg nem nevezett - a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 8.4. A Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek. Az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevétel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 8.5. Vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében előírt esetekben változhat meg.
- 8.6. Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.
- 8.7. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 8.8. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.9. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.)-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8.10. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - Ptk- ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8.11. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) az Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) az Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.12. A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembe vételével írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Szerződő Felek cégjegyzékben vagy más nyilvántartásban nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

8.13. Jogvita esetén a Szerződő Felek értékhatártól függően kikötik a Debreceni Törvényszék vagy a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

8.14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

8.15. A jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

8.16. A jelen szerződés mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részeit képezik.

8.17. Jelen vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírás napját követő 0<sup>00</sup> órától lép hatályba.

8.18. A vállalkozási szerződés csak a mellékletekkel együtt érvényes és a szerződés rendelkezései csak a mellékletekre figyelemmel értelmezhetőek a felek szerződéses akaratának vizsgálata során.


A jelen megbízási szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek az alábbiak:

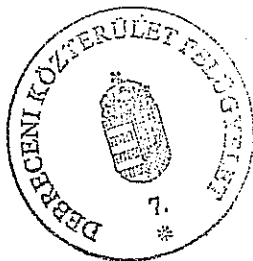
Mellékletek:

1. sz. melléklet: Távfelügyelet feladatleírás
2. sz. melléklet: Térfigyelő kamera műszaki paraméterei
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás másolata

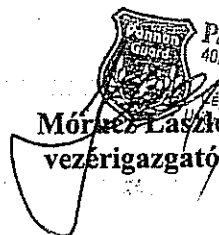
Debrecen, 2016. március 31.

**Debreceni Közterület Felügyelet**  
Megrendelő képviselőként:

  
**Lelesz György**  
intézményvezető



**Pannon Guard Biztonsági Szolgáltató Zrt.**  
Vállalkozó képviselőként:

  
**Mórtony László**  
vezérigazgató

**PANNON GUARD**  
4026 Debrecen, Halván u. 33.  
Adószám: 14821527-2-01  
Regisztrációs szám: 09-10-000-  
10918001-00000082-7933333  
2.

## Távfelügyeleti rendelkezések

1. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a távfelügyeleti szolgáltatás csak akkor működőképes, ha a távjelzést biztosító útvonalak is működőképesek.
2. Megrendelő riasztórendszere és a Távfelügyelet közötti összeköttetést a riasztórendszer a programozástól függően adott időpontban tesztjelentésekkel ellenőrzi. A tesztjelentések elmaradása távközlési szolgáltatói hibára, illetve a riasztó berendezéssel kapcsolatos problémára utal.
3. A Vállalkozó külön jegyzőkönyvben igazolja, hogy az objektum megközelítéséhez szükséges kulcsokat, belépési kódokat a Megrendelő átvette, melyeket szükség esetén a kivonulási szolgáltatás során felhasznál. Amennyiben kulcsok hiányában az objektum megközelítése nem megoldható, a Vállalkozó nem vállalja az objektum átvizsgálását.
4. A Vállalkozó vállalja, hogy Megrendelő adatait, valamint a rábízott kulcsokat, belépési kódokat titkosan kezeli. A Vállalkozó a rábízott kulcsokról szolgálati okból 1 db másolatot készíthet, melyet Megrendelő kérésére az eredetivel együtt visszaszolgáltat. A Megrendelő vállalja, hogy az érintett zárok cseréjéről, vagy a bejutás módjának megváltozásáról (pl.: új kapukód és/vagy kulcsszükséges) a Vállalkozót haladéktalanul tájékoztatja és lehetőséget biztosít az új kulcs/kód átvételére. Ennek elmaradásából adódó károkért a Vállalkozó felelősséget nem vállal.
5. A távfelügyelettel folytatott telefonbeszélgetések rögzítésre kerülnek, a hangfelvételt a Vállalkozó a mindenkor érvényben lévő adatvédelmi előírásoknak megfelelő időtartamig tárolja.
6. A 2005. évi CXXXIII. törvény alapján a rendőri szerv képviselője a Vállalkozó ellenőrzése során a szerződésekről vezetett nyilvántartásba betekinthez.
7. A jelen Szerződés értelmében a távfelügyeleten vett jelzést tévesnek, az arra történő járőri kivonulást, vagy rendőrségi intézkedést indokolatlannak kell tekinteni, ha
  - a. a jelzés oka nem valós vészhelyzet (pl. a jelzést nem tűz, egészségügyi segélyhívó rendszereknél rosszullet, bűncselekmény, vagy annak előkészülete, az objektumba történő valós behatolás, vagy behatolási kísérlet, támadás, szabotázs stb. okozta),
  - b. ha a jelzést a riasztórendszer műszaki hibája, hibás kezelése, vagy nem rendeltetésszerű használata okozta, illetve a jelzést rossz-, vagy megtévesztő szándékkal küldték,
  - c. a jelzést a riasztórendszer működését környezeti hatások (köd, deresedés, jegesedés, állatok stb.) idézték elő.

## **8. Intézkedésköteles riasztásjelzések:**

8.1.A szerződés alkalmazásában riasztás jelzés a felügyelt tárgyak, terek rendellenes, nem kívánt állapotára, működésére figyelmeztető, az elektronikai jelzőrendszer érzékelői), melyeket a rendszerközpont (riasztóközpont) az adatátviteli csatornákon keresztül továbbít a távfelügyeleti központba. A távfelügyeleti központ riasztás jelzések esetén az alábbiak szerint intézkedik:

### **a.) Behatolás (betörés) jelzés**

- Ha a jelzés nappali (6:00-22:00) időszakban érkezik és azt 1 percen belül nyitásjelzés követi, az ügyeletes nem intézkedik! Egyéb esetben:
- Kivonulási területen (kivonulásos szerződés esetén), amennyiben 1 percen belül nem érkezik nyitásjelzés, az ügyeletes köteles indítani a járőrt, és sorrendben hívja az értesítendő személyeket a legelőször elérhető értesítendőig. Ha közben sikerül a rendszert kikapcsolni, a helyszínre vonulás a jelszó segítségével 3 percen belül lemondható.
- Kivonulási területen kívül, illetve telefonos értesítéses szolgáltatás esetén amennyiben 1 percen belül nem érkezik nyitásjelzés, az ügyeletes sorrendben hívja az értesítendő személyeket a legelőször elérhető értesítendőig.

Ha a jelzés éjszakai (22:00-06:00) időszakban érkezik az ügyeletes akkor is intézkedik, ha azt 1 percen belül nyitásjelzés követi:

- Kivonulási területen (kivonulásos szerződés esetén) az ügyeletes azonnal indítja a járőrt és utána sorrendben hívja az értesítendő személyeket a legelőször elérhető értesítendőig. A helyszínre történő kivonulás a jelszó segítségével 3 percen belül lemondható. Ekkor az ügyeletes visszahívja a már elindított járőrt. Kivonulási területen kívül, illetve telefonos értesítéses szolgáltatás esetén az ügyeletes hívja a helyszín telefonszámát (csak nyitásjelzés beérkezése esetén), majd sorrendben hívja az értesítendő személyeket a legelőször elérhető értesítendőig.

### **b.) Szabotázsjelzés esetén**

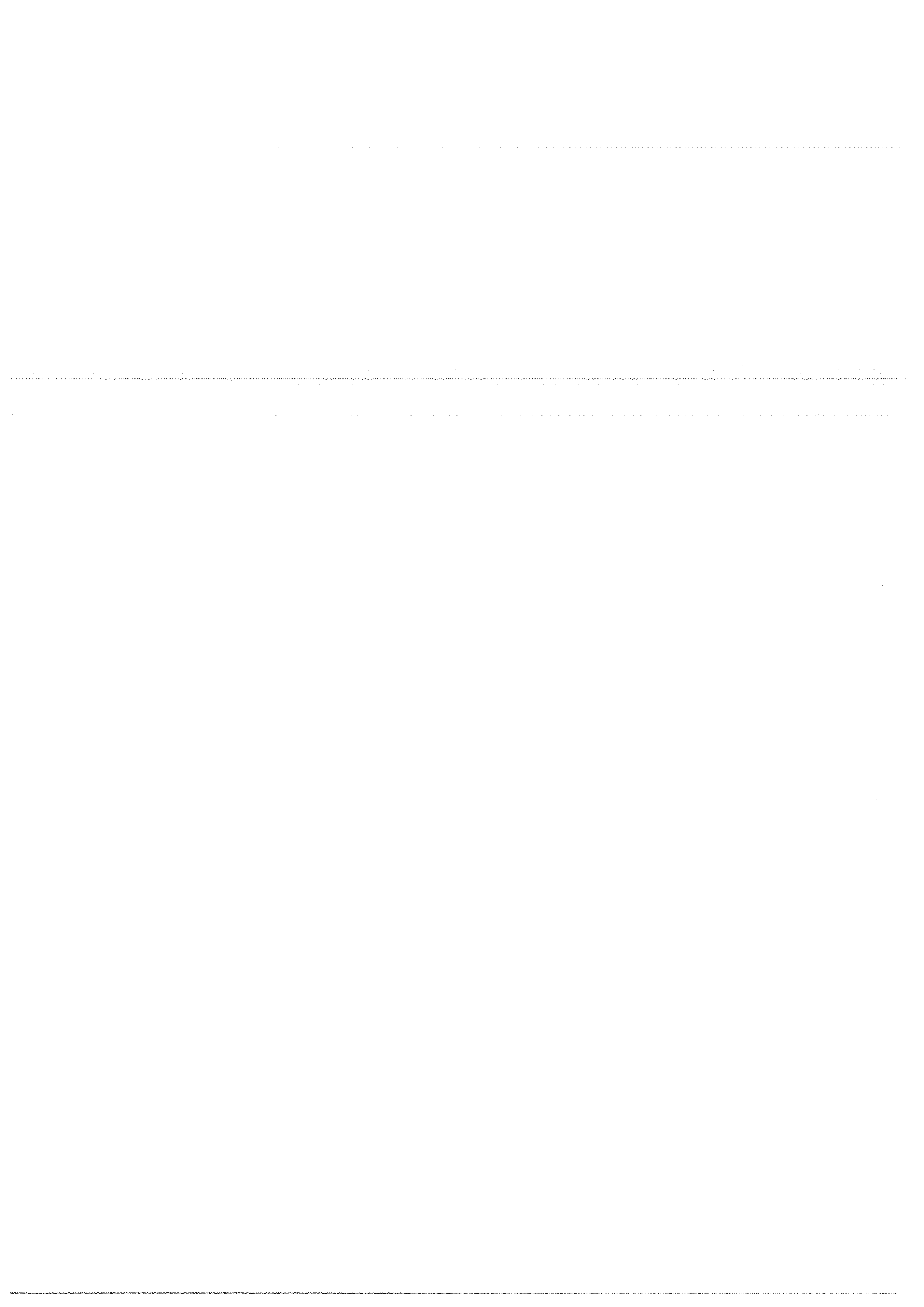
Ha a jelzés a rendszer kikapcsolt állapotában érkezik, az ügyeletes telefonál a helyszínre és megkéri a helyszínen tartózkodó, jogosultsággal rendelkező személyt, hogy ellenőrizze a jelzés okát. Amennyiben a helyszín nem elérhető, vagy az ott tartózkodó nem ismer jelszót, az ügyeletes betörésre irányadó szabályok szerint intézkedik.

Ha a jelzés a rendszer bekapcsolt állapotában, vagy éjszakai időszakban (22:00-06:00) érkezik, az ügyeletes sorrendben hívja az értesítendő személyeket a legelőször elérhető értesítendőig. Az ügyeletes járőrt biztosít az objektumhoz.

**A térfigyelő kamera műszaki követelményei:**

Pannon Mobil Rendezvénybiztosító rendszer:

<b>Térfigyelő kamerával felszerelt mobil térfigyelő rendszer:</b>	<b>A rendszer elemei</b>
Gyártmánya	POLICAM PG 7284 FULLHD Speed Dome térfigyelő kamerák POLICAM PG32 NVR VIDEO RÖGZÍTŐ SOLAR szünetmentes áramforrás Planet BSP300 PHILIPS 27" MONITOROK FSD 808HP Router Policam szoftver csomag
Típusa	Speed Dome kamera WV-SC385, Speed doe kameraházzal, AU-SW1, konzollal AU-BW2 RÖGZÍTŐ 16 csatornás WJ-NV200 12 TB HDD SOLAR szünetmentes Wilarm 25 W PHILIPS MONITOR AG Neovo X-W22 DrayTek Vigor 2950 Router Panasonic szoftver csomag
Főbb műszaki paraméterei	<ul style="list-style-type: none"> <li>- szabad területen is telepíthető,</li> <li>- vezeték nélküli adattovábbítási technológiával működtethető,</li> <li>- távirányítással vezérelhető,</li> <li>- 8 körös térfigyelést lehetővé tevő térfigyelő kamerával felszerelt térfigyelő rendszer</li> <li>- önálló áramforrással rendelkezik</li> </ul>
Hozzájuk kapcsolódó mobil irányító központ	igen







Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
T 06 40 200 250  
generali.hu

2016/09001/1748023  
Pannon Guard Zrt.

DEBRECEN  
Hatvan utca 39 2 3

4026

Budapest, 2016.03.31.  
Iktatószám: 2016/09001/1748023  
Ügyintéző: Hermann Zsuzsa  
Fax: +3612693996  
Telefon: +3614523426  
e-mail: zsuzsa.hermann@generali.hu  
Kötvényszám: 95684111900658700  
Ügyfélszám: 43397693

Tárgy: Szakmai felelősségbiztosítás

Tisztelt Cím!

Alulírott Generali Biztosító Zrt., igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk társaságunknál határozatlan tartamú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

Szerződő / Biztosított neve: Pannon Guard Zrt.  
Szerződő / Biztosított címe: 4026 DEBRECEN, Hatvan utca 39 2 3  
Kötvényszám: 95684111900658700  
Kockázatviselés kezdete: 2007.01.16, Módosítás kezdete: 2016.03.31  
Biztosított módozat: Vagyonvédelmi vállalkozások felelősségbiztosítása  
Biztosított tevékenység: személy- és vagyonvédelmi tevékenység, vagyonvédelmi rendszert tervező és szerelő tevékenység  
Kártérítési limit évente: 200.000.000.- Ft  
Kártérítési limit káronként: 50.000.000.- Ft  
Önrészesedés: 10%, min 200.000.- Ft  
Területi hatály: Magyarország területe  
Vonatkozó feltételek: Személy-, vagyonvédelmi és magánnyomozó vállalkozások felelősségbiztosításának feltételei (VVSZF)

Külön feltételek:  
FKF370 Pénz és értékcikk kísérésére



Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
T 06 40 200 250

generali.hu

FKF373 Távfelügyeleti objektumórzés

Kiegészítő információk: Biztosítási összeg:  
50.000.000 Ft/kár és 200.000.000 Ft/év, ezen belül 10.000.000 Ft/kár és 30.000.000 Ft/év a Debreceni Közterület Felügyelet részére személy-és vagyónvédelmi feladatok ellátására és a 391.sz.KF-re vonatkozóan, 25.000.000 Ft/kár és 50.000.000 Ft/év a 370.sz. KF-re és a Debreceni Közterület Felügyelet részére pénzszállítási tevékenységre és a 391.sz.KF-re vonatkozóan, 30.000.000 Ft/kár és 60.000.000 Ft/év a vasúti szerelvények kísérésére és őrzésére, továbbá a közúti szállítmány kísérésére, és 1.000.000 Ft/kár és 10.000.000 Ft/év Debreceni Közterület Felügyelet részére távfelügyeleti szolgálat ellátására és a 391.sz.KF-re vonatkozóan

Önrészesedés:

a kár 30%-a minimum 500.000 Ft, de  
-a kár 20%-a minimum 500.000 Ft a vasúti szerelvények kísérése és őrzése tevékenységre és  
-a kár 10%-a minimum 200.000 Ft élőerős személy és vagyónvédelmi tevékenység esetén  
-a kár 10%-a minimum 100.000 Ft a Debreceni Közterület Felügyelet részére távfelügyeleti szolgálat ellátására és a vonatkozó 391.sz.KF-re

Területi hatály: Magyarország

További alkalmazott feltétel: 391.sz.KF.Szolgáltatás tárgyában okozott károk.

Egyedi záradék 1:

Eltérően a VVSZF III./3., III./4.1., IV./3. és IV./4. pontjaitól biztosítottak minősül a vasúti szerelvények kísérése és őrzése valamint a közúti szállítmány kísérése során gépjárművekben okozott károk jelen ajánlatban megjelölt biztosítási összeg és önrészesedés alkalmazásával

Egyedi záradék 2: A biztosítási fedezet kiterjed a 370.sz. KF-en belül a szállított, őrzött adathordozók (cd, dvd, merevlemez) újrabeszerzési költségére, de a biztosítási fedezet nem terjed ki az adathordozókon található adatvesztésre és újrabeszerzési, előállítási költségeire.

Díjfizetés módja: átutalás

Díjfizetés üteme: negyedévente

A biztosítási díj rendezve: 2016.05.01.

A fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

*Garami Adrienn*

Garami Adrienn  
értékesítés támogató

*Hermann Zsuzsa*

Hermann Zsuzsa  
értékesítés támogató



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzősorszám: 10680  
Alkusz- és Dealer Értékesítési Igazgatóság  
1132 Budapest, Váci út 36-38.